

**A 4.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadateľ:** Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Banská Bystrica, Námestie SNP 19, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 179 086, v zast. Mgr. Martin Dado, riaditeľ biskupského úradu

**Pozemky:** parc. č. C KN 13/2 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 105 m<sup>2</sup>  
parc. č. C KN 13/3 – záhrady o výmere 23 m<sup>2</sup>  
**z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO : 00313271**

**Výmera:** 128 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Kollárova

**Účel:** Na žiadaných pozemkoch sa nachádza časť školského dvora (ihrisko) prislúchajúceho k objektu základnej školy Námestie Štefana Moysesu. Výlučným vlastníkom stavby budovy základnej školy súpr.č. 1079 ležiacej na pozemku parc.č. C KN 6/5 je podľa LV č. 741 žiadateľ, ktorý je aj zriaďovateľom školy. Podľa ÚPN-CMZ B.Bystrica Zmeny a doplnky Blok VII.- Kollárova ulica sa na žiadaných pozemkoch navrhuje športová plocha a plocha nádvorí.

**za**

**Pozemok:** novovytvorená parc. č. C KN 6/12 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 106 m<sup>2</sup>, odčlenená v geometrickom pláne č. 36796336-41/2016 z parc.č. C KN 6/8  
**z vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Banská Bystrica, Námestie SNP 19, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 179 086, v zast. Mgr. Martin Dado, riaditeľ biskupského úradu**

**Výmera:** 106 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Námestie Štefana Moysesu

**Účel:** Majetkovoprávne usporiadanie pozemku, ktorý je verejným priestranstvom a je na ňom postavená inžinierska stavba – chodník. Podľa LV č. 741 je pozemok výlučným vlastníctvom Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Banská Bystrica. Na základe Nájomnej zmluvy č. NZ 30/99 Fa zo dňa 09.11.1999, Dodatku č. 1 zo dňa 04.02.2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.02.2009 Mesto Banská Bystrica ako správca miestnych komunikácií pozemok parc.č. C KN 6/8 využíva za účelom užívania a správy miestnej komunikácie – spevnených plôch. Po zrealizovaní zámeny pozemkov bude nájomná zmluva ukončená.

**Stanovisko**

**komisií** Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska zámenu odporučilo.

**MsÚ:** Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 zámenu odporučila pod bodom 2.i.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa** formou zámennej zmluvy.

Spôsob prevodu majetku je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**A 4.1./ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**

**Volebný obvod č. 1**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 13/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 105 m <sup>2</sup> parc.č. C KN 13/3 – záhrady o výmere 23 m <sup>2</sup> <b>za</b> parc. č. C KN 6/12 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 106 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.