

C 3./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ: INPOOS s.r.o., Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 36 806 102

Pozemky: diel 2 parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 445 m²
diel 3 parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 62 m²
v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36840734-97/2017, overeným pod č. 1277/2017 dňa 15.12.2017

Výmera: 507 m²

Kat. územie: Kremnička

Ulica: Kremnička

Účel: Povinný z vecného bremena Mesto Banská Bystrica zriaďuje v prospech INPOOS s.r.o., Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 36 806 102, ako Oprávneného z vecného bremena, odplatné vecné bremeno „in rem“ spočívajúce v práve prechodu pešo, prejazdu osobnými a nákladnými vozidlami, stavebnými strojmi Oprávneného z vecného bremena, k pozemku parc.č. C KN 285/19.

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska k zriadeniu ďalšieho vecného bremena na predmetných pozemkoch nemá pripomienky.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.09.2016 a 06.04.2017 zriadenie vecného bremena odporučila na predmetnej časti pozemku.

V prospech Oprávnených z vecného bremena sa zriaďuje odplatné vecné bremeno „in rem“ spočívajúce v práve prechodu pešo, prejazdu osobnými a nákladnými vozidlami, stavebnými strojmi Oprávneného z vecného bremena, k pozemku parc.č. C KN 285/19, cez pozemky parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoría a C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoría, zapísaných v katastri nehnuteľností vedených Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom, kat.územie Kremnička na LV č. 159 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

Rozsah vecného bremena ako diel „2“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 445 m² a ako diel „3“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 62 m² bol vymedzený geometrickým plánom č. 36840734-97/2017 vypracovaným spoločnosťou GEOLINK s.r.o., so sídlom: Národná 9, 974 01 Banská Bystrica, úradne overeným Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálnym odborom, pod č. 1277/2017 dňa 15.12.2017.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	INPOOS s.r.o. , Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica, IČO: 36 806 102

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 1 987,00 €

Zdôvodnenie ceny:

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa Článku 15 bodu 3. Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica Znaleckým posudkom č. 430/2017 vyhotoveného dňa 19.12.2017 Ing. Štefanom Pastierovičom, znalcom z odboru stavebníctvo.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

C 3./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
INPOOS s.r.o. Kremnička 3 974 03 Banská Bystrica IČO: 36 806 102	<p>LV č. 159 diel „2“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 445 m² diel „3“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 62 m² v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36840734-97/2017, overeným pod č. 1277/2017 dňa 15.12.2017 spolu o výmere 507 m²</p> <p>Kat.územie: Kremnička Právo zodpovedajúce vecnému bremenu „in rem“ spočíva v práve prechodu pešo, prejazdu osobnými a nákladnými vozidlami, stavebnými strojmi Oprávneného z vecného bremena k pozemku parc.č. C KN 285/19, cez pozemok parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvorcia a pozemok parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvorcia, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom pre okres: Banská Bystrica, obec: Banská Bystrica, kat. územie: Kremnička na LV č. 159 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Rozsah vecného bremena ako diel „2“ parc.č. C KN 285/8 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 445 m² a diel „3“ parc.č. C KN 285/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 62 m², bol vymedzený geometrickým plánom č. 36840734-97/2017 vypracovaným spoločnosťou GEOLINK s.r.o., so sídlom: Národná 9, 974 01 Banská Bystrica, úradne overeným Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálnym odborom pod č.1277/2017 dňa 15.12.2017</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> INPOOS s.r.o., Kremnička 3, 974 03 Banská Bystrica IČO: 36 806 102</p>	<p>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 1 987,00 €</p>
Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.		