

## E 1./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

### Volebný obvod č. 1

**Žiadateľ:** PRIMUM s. r. o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646

**Pozemky:** parc.č. C KN 4095/46 – ostatné plochy  
parc.č. C KN 5401/32 – zastavané plochy a nádvoría  
v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47418397-104/2017

**Výmera:** 2 + 2 = 4 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Štefánikovo nábřežie

**Účel:** v rámci stavby „Terminal Shopping Center Banská Bystrica“ bola na predmetných pozemkoch realizovaná prekládka inžinierskych sietí – verejného vodovodu ako stavebný objekt SO–03.03.02 Príprava územia, Prekládka verejného vodovodu DN 100, na ktorý bolo vydané Kolaudačné rozhodnutie č. OU-BB-OSZP3-2017/020164-004, právoplatné dňa 28.08.2017.

**Právu vecného bremena** Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených,
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu stavby podľa vyznačenia v geometrickom pláne, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	<b>Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</b>
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	<b>Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006</b>
<i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i>	<b>PRIMUM s.r.o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646</b>

### **Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 390,00 €**

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa čl. 15 bod 3 a) Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 vo výške 390,00 €, nakoľko celková výmera pozemkov zodpovedajúca vecnému bremenu nepresiahla 50 m<sup>2</sup>.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**E 1./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p><b>PRIMUM s. r. o.</b> Záhradnícka 34 821 08 Bratislava IČO: 35 789 646</p>	<p><b>LV č. 4073</b> parc.č. C KN 4095/46 – ostatné plochy parc.č. C KN 5401/32 – zastavané plochy a nádvoría <b>v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47418397-104/2017</b> o výmere celkom 4 m<sup>2</sup> <b>kat. územie: Banská Bystrica</b></p> <p><b>Právu vecného bremena</b> Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena: a) stpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených, c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu stavby podľa vyznačenia v geometrickom pláne, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> <b>Mesto Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> <b>Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.</b>, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica IČO: 36 056 006</p> <p><i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i> <b>PRIMUM s.r.o.</b>, Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646</p>	<p><b>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 390,00 €</b></p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		