

E 2./ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA
--

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ: **BB TOP REALITY spol. s r. o.**, Jabloňová 29, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36 839 361

Pozemky: parc.č. E KN 1815/2 – trvalý trávny porast
parc.č. C KN 3494/99 – ostatné plochy
v rozsahu vyznačenom v GP č. 36 639 231-114/17

Výmera: 6 + 8 = 14 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Pozemky: parc.č. C KN 1400/2 – zastavané plochy a nádvoría
parc.č. C KN 1402/4 – zastavané plochy a nádvoría
parc.č. C KN 1402/7 – ostatné plochy
parc.č. C KN 4058/8 – zastavané plochy a nádvoría
parc.č. C KN 4058/7 – ostatné plochy
parc.č. C KN 4058/1 – zastavané plochy a nádvoría
parc.č. C KN 4058/4 – ostatné plochy
parc.č. C KN 4058/2 – zastavané plochy a nádvoría
v rozsahu vyznačenom v GP č. 36 639 231-141/17

Výmera: 1 + 8 + 76 + 5 + 6 + 16 + 5 + 4 = 121 m²

Kat.územie: Radvaň

Ulica: Švermova

Účel: Na predmetných pozemkoch sú umiestnené inžinierske siete - elektrické vedenie, v rámci realizácie stavby „8739-Banská Bystrica, Švermova ul. Rozšírenie NNK pre bytový komplex“, stavebný objekt SO 02 NN káblové vedenie, na ktorú bolo vydané Kolaudačné rozhodnutie č. OVZ SÚ 161649/22870/2017/Go zo dňa 21.11.2017, právoplatné dňa 21.12.2017.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - elektrického vedenia.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, 974 01, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	Stredoslovenská distribučná, a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151
<i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i>	BB TOP REALITY spol. s r. o. , Jabloňová 29, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36 839 361

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 1 360,00 €

Zdôvodnenie ceny:

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa článku 15 bod 3 b) Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a to na základe Znaleckého posudku č. 12/2018 zo dňa 29.01.2018, vyhotoveného Ing. Štefanom Pastierovičom, Majerská cesta 65, Banská Bystrica, podľa ktorého je jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena vo výške 1 360,00 €.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

E 2./ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p>BB TOP REALITY spol. s r. o. Jabloňová 29 974 05 Banská Bystrica IČO: 36 839 361</p>	<p>LV č. 6012 parc. č. E KN 1815/2 - trvalý trávny porast parc.č. C KN 3494/99 – ostatné plochy v rozsahu vyznačenom v GP č. 36 639 231–114/17 o výmere celkom 14 m² Kat. územie: Banská Bystrica</p> <p>LV č. 2724 parc.č. C KN 1400/2 - zastavané plochy a nádvoría parc.č. C KN 1402/4 - zastavané plochy a nádvoría parc.č. C KN 1402/7- ostatné plochy parc.č. C KN 4058/8 - zastavané plochy a nádvoría parc.č. C KN 4058/7 - ostatné plochy parc.č. C KN 4058/1 - zastavané plochy a nádvoría parc.č. C KN 4058/4 - ostatné plochy parc.č. C KN 4058/2 - zastavané plochy a nádvoría v rozsahu vyznačenom v GP č. 36 639 231-141/17 o výmere celkom 121 m² kat.územie: Radvaň</p> <p>Zriadenie odplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena:</p> <p>- strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma, - umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - elektrického vedenia.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151</p> <p>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena: BB TOP REALITY spol. s r.o., Jabloňová 29, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36 839 361</p>	<p>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 1 360,00 €</p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		