

***PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov zastavaných stavbou vo
A 1.2/ vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím
umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou***

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Amirp, spol. s r.o., Tatranská 298, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 31 605 435

Pozemky: parc.č. C KN 1777/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m²
novovytvorená parc.č. C KN 1777/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m²
novovytvorená parc.č. C KN 1777/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m²
novovytvorená parc.č. C KN 1777/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m²
odčlenené v geometrickom pláne č. 36840734-01/2017

Výmera: 321 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Lazovná

Účel: majetkoprávne vysporiadanie pozemkov zastavaných stavbou domu potravín súp.č. 40
vrátane príľahlej plochy slúžiacej pre zásobovanie

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architektúry mesta z územného hľadiska odpredaj
pozemkov odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 06.09.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.v.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností **58,00 € za m²**.

Navrhovaná cena: **18 618,00 € (58,00 € za m²)**

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 1.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemkov sa podľa článku 9. bodu 6. Úplného znenia Zásad hospodárenia
a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č. 4
účinného od 01.05.2018, určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy
nehnuteľností a bola žiadateľom akceptovaná.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**
v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

**PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve
A 1.2/ nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a
využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
Amirp, spol. s r.o., Tatranská 298, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 31 605 435 do výlučného vlastníctva	parc.č. C KN 1777/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 m ² parc.č. C KN 1777/14 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 122 m ² parc.č. C KN 1777/15 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 59 m ² parc.č. C KN 1777/16 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 139 m ²	Banská Bystrica	18 618,00 €

Prevod nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Pozemky parc.č. C KN 1777/6, parc.č. C KN 1777/14, parc.č. C KN 1777/15 a parc.č. C KN 1777/16 sú zastavané stavbou domu potravín súp.č. 40, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, zapísaná na LV č. 644. Prevodom pozemkov dôjde k majetkoprávnenému vysporiadaniu pozemkov zastavaných stavbou domu potravín vrátane príľahlej plochy slúžiacej pre zásobovanie.

Cena bola dohodnutá podľa Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č. 4 účinného od 01.05.2018.