

**A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: A-S-V, s.r.o., Tajov 350, Tajov 976 34, IČO: 36 043 052
Pozemky: novovytvorená parc.č. C KN 1527/146 – ostatné plochy o výmere 25 m²
novovytvorená parc.č. C KN 1527/147 – ostatné plochy o výmere 22 m²
novovytvorená parc.č. C KN 1527/148 – ostatné plochy o výmere 133 m²
vytvorené v geometrickom pláne č. 36031704-02/2018
Výmera: 180 m²
Kat. územie: Podlavice
Ulica: Limbová
Účel: majetkoprávne vysporiadanie pozemkov užívaných žiadateľom pri stavbe súp.č. 6130 v jeho vlastníctve

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučilo.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 15.11.2017 odpredaj odporučila pod bodom 2.h.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu usporiadania vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľom podaná žiadosť o kúpu predmetných pozemkov. Žiadateľ je podľa LV č. 3030 výlučným vlastníkom susediaceho pozemku parc.č. C KN 1527/118 a na ňom situovanej stavby súp.č. 6130 – Administratívno-prevádzkový objekt, katastrálne územie Podlavice. Odbor územného plánovania a architekta mesta a tiež Komisia MsZ pre územný rozvoj určili podmienku odpredaja predmetných pozemkov zriadením bezodplatného vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok novovytvorené parc.č. 1527/146 na pozemok novovytvorené parc.č. 1527/145, vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Novovytvorené pozemky parc.č. C KN 1527/146 – ostatné plochy o výmere 25 m² a parc.č. C KN 1527/147 – ostatné plochy o výmere 22 m², boli vytvorené oddelením z pozemku parc.č. C KN 1575/2 ostatné plochy a novovytvorené parc.č. C KN 1527/148 – ostatné plochy o výmere 133 m², bol vytvorený oddelením z pozemku parc.č. C KN 1575/124 ostatné plochy v geometrickom pláne č. 36031704-02/2018, vyhotovenom GKS-real, s.r.o., IČO: 36 031 704. Prevodom pozemku dôjde k zosúladieniu právneho stavu so stavom reálne užívaných pozemkov žiadateľom.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 1527/146 – ostatné plochy o výmere 25 m ² parc.č. C KN 1527/147 – ostatné plochy o výmere 22 m ² parc.č. C KN 1527/148 – ostatné plochy o výmere 133 m ²	Podlavice	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..