

Dôvodová správa

k bodu programu:

Urbanistická štúdia Rakytovce Smreková ul., Banská Bystrica

- I. Urbanistická štúdia sa spracováva na základe požiadavky MsÚ OEM z dôvodu užívania plôch záhradiek na pozemkoch Mesta Banská Bystrica súkromnými osobami a tým vznikajúcich rozporov. Na predmetnú štúdiu bolo spracované zadanie. Urbanistická štúdia Rakytovce Smreková ul., Banská Bystrica (UŠ) bude v súlade §4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov územnoplánovacím podkladom. V zmysle odseku č. 1 uvedeného paragrafu bude táto UŠ slúžiť na spodrobnenie územného plánu. UŠ sa spracúva ako podklad pre územné rozhodnutie. UŠ je v štádiu ideovej štúdie.
- II. Materiál bude spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Obstarávateľom je Mesto Banská Bystrica, ako príslušný orgán územného plánovania prostredníctvom osoby spôsobilej na obstarávanie ÚPP a ÚPD v zmysle § 2a stavebného zákona. Spracovateľom je Mesto Banská Bystrica - OPA.
- III. Materiál je v súlade s Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Banská Bystrica na roky 2015 - 2023