

A 2.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: Ivan Meiszlinger a Tatiana Meiszlingerová

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 4767/2 - záhrady
vytvorená v geometrickom pláne č. 31559956-237/99

Výmera: 159 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: 9. mája

Účel: majetkoprávne usporiadanie záhrady pri rodinnom dome súpisné č. 1657

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 05.04.2018 odpredaj odporučila pod bodom 3.d.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností 45,00 € za m².

Navrhovaná cena: 7 155,00 € (45,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 2.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 6. Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č. 4 účinného od 01.05.2018, určuje dohodou. Navrhovaná cena je podľa cenovej mapy nehnuteľností, ktorú žiadatelia akceptovali.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 2.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Ivan Meiszlinger a Tatiana Meiszlingerová	parc.č. C KN 4767/2 – záhrady o výmere 159 m ²	Banská Bystrica	7 155,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 2351 výlučnými vlastníkmi v režime BSM susediacich pozemkov parc.č. C KN 4766/3, parc.č. C KN 4766/5, parc.č. C KN 4766/6, parc.č. C KN 4767/1 a stavby rodinného domu súpisné č. 1657 situovaného na pozemku parc.č. C KN 4766/5, kat. územie Banská Bystrica. Novovytvorený pozemok parc.č. C KN 4767/2 - záhrady o výmere 159 m² bol vytvorený oddelením z pozemku parc.č. E KN 1326/8 trvalé trávne porasty, v geometrickom pláne č. 31559956-237/99, vyhotovenom ORNTH spol. s r.o., IČO: 31 559 956. Prevodom pozemku dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu záhrady pri rodinnom dome súp.č. 1657.

Cena bola dohodnutá podľa Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č. 4 účinného od 01.05.2018.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta Banská Bystrica **od 03.09.2018 do 18.09.2018.**