

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľov

Volebný obvod č.2

Žiadatelia: Karol Konárik a Ľubomíra Konáriková

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 1669/27 – zastavané plochy a nádvorcia

Výmera: 1m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Na Čiertolí

Účel: majetkoprávne usporiadanie pod doplnkovou stavbou pri rodinnom dome v záhrade žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 13.09.2018 odpredaj odporučila pod bodom 3.m.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľ Karol Konárik je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 susediacich pozemkov parc.č. C KN 566, parc.č. C KN 567, ako aj stavby rodinného domu súp.č. 5287, situovaného na pozemku parc.č. C KN 566, vedených na LV č. 291 a tiež spolu s manželkou vlastníkmi v režime BSM pozemkov parc.č. C KN 1670/21, parc.č. C KN 1670/22 a parc.č. C KN 1670/23 vedených na LV č. 1095, kat.územie Podlavice. Novovytvorený pozemok parc.č. C KN 1669/27 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 m² bol vytvorený ako diel,1“ oddelením z pozemku parc.č. E KN 825 ostatné plochy o výmere 1692 m², vedenom na LV č. 1753 vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica, v geometrickom pláne č. 14419475-022/2018, vyhotovenom Ing. Pivka Juraj Geoplan. Prevodom pozemku dôjde k jeho majetkoprávnenému usporiadaniu pod doplnkovou stavbou pri rodinnom dome v záhrade žiadateľa, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľov

Volebný obvod č. 2

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 1669/27- zastavané plochy a nádvorí o výmere 1 m ²	Podlavice	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.