

C 1./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 6

Žiadateľ: STEFE Banská Bystrica, a.s., Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica
IČO: 36 024 473

Pozemky: LV č.5982
parc.č. E KN 50223/2 - zastavané plochy a nádvoría
parc.č. E KN 50207/1 - zastavané plochy a nádvoría

LV č. 2724

parc.č. C KN 3358/2 – ostatná plocha

v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 10985981-119/2018

Výmera: 168+35+3=206 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Bernolákova

Účel: Stavba „Rekonštrukcia sekundárnych rozvodov tepla – okruh OS 0.3 – Bernolákova 2, Banská Bystrica“ bola realizovaná za účelom zabezpečenia kvalitnej a bezpečnej dodávky tepla pre existujúce bytové a nebytové objekty. K uvedenej stavbe bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. OVZ-SÚ 11914-3575/2017/Har., ev. č. KR 24/17, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.03.2017.

Právu vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení sekundárnych rozvodov tepla s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení sekundárnych rozvodov tepla na pozemkoch umiestnených,
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa sekundárnych rozvodov tepla nebudovať nad potrubím sekundárnych rozvodov tepla a v ich pásme ochrany, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam sekundárnych rozvodov tepla, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenia a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	STEFE Banská Bystrica, a.s. , Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36 024 473

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 1 000,00 €

Zdôvodnenie ceny:

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa Článku 15 bodu 3, písm.b) Úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica, vydaných 01.12.2017 a Dodatku č. 4 účinného od 01.05.2018, podľa znaleckého posudku č. 188/2018 zo dňa 26.11.2018, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Pastierovič, Majerská cesta 65, 974 01 Banská Bystrica, v celkovej sume 1 000,00 €

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

C 1./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 6**

Žiadateľ	Pozemok	Cena
<p>STEFE Banská Bystrica, a.s. Zvolenská cesta 1 974 05 Banská Bystrica IČO: 36 024 473</p>	<p>LV č.5982 parc.č. E KN 50223/2 - zastavané plochy a nádvoría parc.č. E KN 50207/1 - zastavané plochy a nádvoría</p> <p>LV č. 2724 parc.č. C KN 3358/2 – ostatná plocha</p> <p>v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 10985981-119/2018, o výmere 206 m² Kat. územie: Radvaň</p> <p>Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:</p> <p>a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení sekundárnych rozvodov tepla s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,</p> <p>b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení sekundárnych rozvodov tepla na pozemkoch umiestnených,</p> <p>c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa sekundárnych rozvodov tepla nebudovať nad potrubím sekundárnych rozvodov tepla a v ich pásme ochrany, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam sekundárnych rozvodov tepla, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenia a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> STEFE Banská Bystrica, a.s., Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36 024 473</p>	<p>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena 1 000,00 €</p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		