

A 3.1 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 6

Žiadatelia: Miloslav Hanula a man. Karolína Hanulová
Pozemok: novovytvorená par. č. C KN 1781/9 – ostatné plochy odčlenená v geom. pláne č. 35912626-20/12
Výmera: 12 m²
Kat. územie: Radvaň
Ulica: Bagarova
Účel: scelenie pozemkov - využitie ako vjazd na pozemky a k rodinnému domu s. č. 372 v BSM žiadateľov
Cena : Cena pozemkov je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 40,50 eur za m².

Navrhovaná cena: 486,- eur (40,50 eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v **Uznesení z 18.09.2012 číslo 600/2012 - MsZ.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa článku 10 bodu 6. platných Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska - CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 29.4. 2013 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 14.5. 2013.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 3.1/PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 6**

Žiadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Miloslav Hanula a man. Karolína Hanulová	par. č. C KN 1781/9– ostatné plochy o výmere 12 m ²	Radvaň	486,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože prevádzaný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov par. č. C KN 1945/1, 1945/2 a rodinnému domu s. č. 372 vo vlastníctve žiadateľov podľa listu vlastníctva č. 568 s tým, že po jeho prevode v prospech žiadateľov dôjde k ich sceleniu za účelom využívania pozemku na vjazd k rodinnému domu.

Účelom odkúpenia je majetkovoprávne vysporiadanie existujúceho stavu. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 29.4.2013 do 14.05.2013