

A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI– ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prísluších plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 6

Žiadateľ **COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo**, so sídlom Svätotrojičné námestie 22, 963 01 Krupina , IČO 00 169 021

Pozemok: novovytvorená par. č. C KN 143 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 448 m² odčlenená v geometrickom pláne č. 34789138-5/2013

Výmera: 448 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Jilemnického

Účel: majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu pod stavbou žiadateľa

Cena: cena pozemku je podľa CMN.sk 67,- eur za m².

Navrhovaná cena: **30 016,- eur** (67 eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode A 4.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku podľa Článku 10 bodu 6. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 29.4. 2013 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 14.5. 2013.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 6

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo , so sídlom Svätotrojičné námestie 22, 963 01 Krupina , IČO 00 169 021	Par. č. C KN 143 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 448 m ²	Radvaň	30 016,- €

Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na pozemkoch leží stavba súpisné číslo 373, zapísaná na LV 3030 nadobúdateľa. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 29.04. 2013 do 14.05. 2013