

A 6.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ **COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo**, so sídlom Svätotrojičné námestie 22, 963 01 Krupina, IČO 00 169 021

Pozemky: novovytvorená par.č. C KN 1236/3– zastavané plochy a nádvoria o výmere 1066 m²
novovytvorená par. č. C KN 1236/ 8– zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m²
novovytvorená par. č. C KN 1236/ 11– ostatné plochy o výmere 2 m²
odčlenené v geometrickom pláne č. 34789138-6/2013

Výmera: 1093 m²

Kat. územie: Sásová

Ulica: Fatranská

Účel: majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu

Stanovisko komisií MsÚ:
Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporúča.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.03.2013 odpredaj odporučila.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemky - novovytvorená parc.č. C KN 1236/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1066 m², novovytvorená parc. č. C KN 1236/ 8– zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m², novovytvorená parc. č. C KN 1236/ 11– ostatné plochy o výmere 2 m², spolu tvoria plochu pod stavbou súp.č. 6385, ktorá je podľa LV č. 1472 výlučným vlastníctvom žiadateľa. V katastri nehnuteľností je táto stavba doposiaľ vedená ako „Nákupné stredisko“.

Novovytvorený pozemok o výmere 1093 m², ktorý je predmetom prevodu bol zameraný geometrickým plánom č. 34789138-6/2013, v právnom stave ako diel „1“ je vytvorený z pozemku parc. č. E KN 371 a ako diel „2“ je vytvorený z pozemku parc. č. E KN 374, oba v novovytvorenej parcele C KN 1236/3, ďalej ako diel „3“ je vytvorený z pozemku parc. č. E KN 370/2 v novovytvorenej parc. č. C KN 1236/8 a ako diel „7“ je vytvorený z E KN 297/1v novovytvorenej parc. C KN 1236/11, vedené na liste vlastníctva č. 1781 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 29.4. 2013 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ 14.5. 2013.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 6.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prísluších plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 7

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
Par. č. C KN 1236/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1066 m ² , par. č. C KN 1236/ 8– zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m ² , par. č. C KN 1236/ 11– ostatné plochy o výmere 2 m ²	Sásová	Podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prísluších plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou