

**A 7.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadateľ:** Slovenská zápalkáreň, a.s., IČO 36 052 523, so sídlom Štefánikovo nám. 2, Spišská Nová Ves 052 01  
**Parcela:** par. č. C KN 637/15 – zastavané plochy a nádvoría  
**Výmera:** 82 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Banská Bystrica  
**Ulica:** Jegorovova  
**Účel:** scelenie pozemkov okolo objektov vo vlastníctve žiadateľov a rekonštrukcia objektu – sklad s. č. 5825  
**Cena :** Cena pozemkov je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 46,50 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** 3813,- eur ( 46,50 eur za m<sup>2</sup>)

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode A 7.1

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa článku 10 bodu 6. platných Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska - CMN.sk.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 29.4. 2013 odporúča** prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 14.5. 2013.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**A 7.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

Žiadatelia	Pozemky	Kat. územie	Cena
Slovenská zápalkáreň, a.s., IČO 36 052 523, so sídlom Štefánikovo nám. 2, Spišská Nová Ves 052 01	par. č. C KN 637/15 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 82 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	<b>3 813,00 €</b>

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 6705 vlastníkmi nehnuteľností - skladu s. č. 5825 situovanom na pozemku par. č. 952/22 spolu s pozemkami par. č. C KN 952/22 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 322 m<sup>2</sup> a par. č. C KN 952/10 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2143 m<sup>2</sup>, kat. územie Banská Bystrica, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti pozemku par. č. C KN 637/15. Účelom odkúpenia je scelenie pozemkov a zároveň plánujú zrealizovať rekonštrukciu objektu skladu. Pozemok par. č. C KN 637/15 je podľa listu vlastníctva č. 4073, kat. ú. Banská Bystrica vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 29.04. 2013 do 14.05. 2013