

A 10.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI– ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 5

Žiadateľ: STEFE Banská Bystrica, a.s., so sídlom Zvolenská cesta 1,
974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473

Pozemok: novovytvorená par. č. C KN 3345/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 251 m²
odčlenená v geometrickom pláne č. 10985981-133/2012

Výmera: 251 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Radvanská

Účel: majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu pod stavbou žiadateľa

Cena: cena pozemku je podľa CMN.sk 50,00 eur za m².

Navrhovaná cena: **12 550,- eur** (50,00 eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode **A10.1**.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku podľa Článku 10 bodu 6. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.05. 2013 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 11.06. 2013.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A10.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prísluších plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 5

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
STEFE Banská Bystrica, a.s., so sídlom Zvolenská cesta 1, 974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473	Par. č. C KN 3345/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 251 m ²	Radvaň	12 550,- €

Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prísluších plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na pozemku leží stavba súpisné číslo 13308, zapísaná na LV 4186 nadobúdateľa. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.