

A13.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: STEFE Banská Bystrica, a.s., so sídlom Zvolenská cesta 1,
974 01 Banská Bystrica, IČO 36 024 473

Pozemok: novovytvorená par. č. C KN 1190/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 8 m²
novovytvorená par. č. C KN 1190/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 81 m²
odčlenená v geometrickom pláne č. 10985981-136/2012

Výmera: 89 m²

Kat. územie: Sásová

Ulica: Gerlachovská

Účel: majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu pod stavbou žiadateľa

Cena: cena pozemku je podľa CMN.sk 34,00 eur za m².

Navrhovaná cena: 3 026,- eur (34,00 eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode A13.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku podľa Článku 10 bodu 6. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.05. 2013 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na MsZ 11.06. 2013.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A13.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 7

| Žiadateľ | Pozemok | Kat. územie | Cena |
|---|---|--------------------|------------------|
| STEFE Banská Bystrica, a.s., so sídlom Zvolenská cesta 1, 974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473 | Par. č. C KN 1190/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 8 m ² Par. č. C KN 1190/4 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 81 m ² | Sásová | 3 026,- € |

Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na pozemkoch leží stavba súpisné číslo 13315, zapísaná na LV 1602 nadobúdateľa. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.