

A15/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemky

MsÚ Banská Bystrica na základe žiadosti zverejní priamy predaj na nehnuteľnosti:

Volebný obvod č. 3

Pozemky : a) časť parcely č. E KN 1326/6 trvalé trávnaté porasty o výmere 329 m²
b) časť parcely č. E KN 1326/20 ostatné plochy o výmere 220 m²
zapísané na LV 6012

Výmera : 549 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica : Timravy

Účel : polyfunkčný objekt

Stanoviská : Stavebný odbor z územného hľadiska odporúča.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Podľa § 9a ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je možné previesť nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže alebo priamym predajom. Nakoľko všeobecná hodnota odpredávaného majetku stanovená podľa osobitného predpisu nepresahuje čiastku 40 000,- eur, navrhujeme v zmysle platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica ako spôsob prevodu použiť **priamy predaj**.

Predmetné parcely sa nachádzajú v zastavanom území mesta. Podľa platného ÚPN-A Banská Bystrica sa pozemky nachádzajú vo funkčnej ploche - obytné plochy s nízkopodlažnou zástavbou v dotyku s komunikáciou, čo je v súlade s účelom využitia pozemkov. Pozemkami prechádza trasa slabopráúdových rozvodov a v južnej časti plynová prípojka.

V prípade schválenia spôsobu prevodu nehnuteľností bude všeobecná hodnota pozemkov v zmysle § 9a, ods. 5/ Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, v znení zmien a doplnkov stanovená znaleckým posudkom.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a, odst. 1, písm. c) **priamym predajom**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A15/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemky

Volebný obvod č. 3

Pozemky	Spôsob prevodu
časť parcely č. E KN 1326/6 trvalé trávnaté porasty o výmere 329 m ² a časť parcely č. E KN 1326/20 ostatné plochy o výmere 220 m ² zapísané na LV 6012	Podľa § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. priamym predajom