

***A 7.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou***

**Volebný obvod č. 2**

**Žiadateľ:** STEFE Banská Bystrica, a.s., so sídlom Zvolenská cesta 1,  
974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473

**Pozemok:** novovytvorená par. č. C KN 1527/46 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 421 m<sup>2</sup>  
odčlenená v geometrickom pláne č. 10985981-135/2012

**Výmera:** 421 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Podlavice

**Ulica:** Gaštanová

**Účel:** majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu pod stavbou žiadateľa

**Cena:** cena pozemku je podľa CMN.sk 55,00 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** 23 155,- eur (55,00 eur za m<sup>2</sup>)

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode A7.1.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku podľa Článku 10 bodu 6. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.05. 2013 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 11.06. 2013.**

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**A7.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou**

**Volebný obvod č. 2**

<b>Žiadateľ</b>	<b>Pozemok</b>	<b>Kat. územie</b>	<b>Cena</b>
<b>STEFE Banská Bystrica, a.s.,</b> so sídlom Zvolenská cesta 1, 974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473	Par. č. C KN 1527/46 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 421 m <sup>2</sup>	Podlavice	<b>23 155,- €</b>

Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na pozemku leží stavba súpisné číslo 5662, zapísaná na LV 2604 nadobúdateľa. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.