

***A8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI– ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou***

**Volebný obvod č. 3**

*Žiadateľ:* **STEFE Banská Bystrica, a.s.**, so sídlom Zvolenská cesta 1,  
974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473

*Pozemok:* novovytvorená par. č. C KN 5200/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m<sup>2</sup>  
odčlenená v geometrickom pláne č. 10985981-130/2012

*Výmera:* 283 m<sup>2</sup>

*Kat. územie:* Banská Bystrica

*Ulica:* Golianova

*Účel:* majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu pod stavbou žiadateľa

*Cena:* cena pozemku je podľa CMN.sk 46,00 eur za m<sup>2</sup>.

***Navrhovaná cena: 13 018,- eur (46,00 eur za m<sup>2</sup>)***

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode **A8.1**.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku podľa Článku 10 bodu 6. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.05. 2013 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 11.06. 2013.**

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**A8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI– ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou**

**Volebný obvod č. 3**

<b>Žiadateľ</b>	<b>Pozemok</b>	<b>Kat. územie</b>	<b>Cena</b>
STEFE Banská Bystrica, a.s., so sídlom Zvolenská cesta 1, 974 01 Banská Bystrica , IČO 36 024 473	Par. č. C KN 5200/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 283m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	<b>13 018,- €</b>

Prevod nehnuteľností bol schválený ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušných plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na pozemkoch leží stavba súpisné číslo 13742, zapísaná na LV 6929 nadobúdateľa. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.