

Dôvodová správa

k bodu programu: Návrh na prijatie úveru na realizáciu projektu "Komunitné multifunkčné centrum KOMUCE, Banská Bystrica"

- I. Uznesením č. 919/2013 Mestské zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 14. 5. 2013 schválilo prijatie úveru na realizáciu projektu „Komunitné multifunkčné centrum KOMUCE, Banská Bystrica“ vo výške 342 470 Eur. Po schválení úveru bola spracovaná revízia projektovej dokumentácie na základe písomnej požiadavky zhotoviteľa stavby, keď počas realizácie zistil, že nie je súlad medzi výkresovou časťou projektovej dokumentácie a výkazom výmer. Zároveň, vzhľadom na vek budov, ktoré sa v rámci europrojektu rekonštruujú, je možné predpokladať, že počas realizácie stavebných prác v oboch objektoch na Robotníckej aj Krivánskej ulici odkrytie stavby môže mať za následok také práce navyše, ktoré momentálne nie je možné predpokladať a teda ani nemohli byť zahrnuté do rozpočtu podľa projektovej dokumentácie. Preto navrhujeme zvýšiť rezervu do výšky 10 % zazmluvnených rozpočtových nákladov na stavebné práce, na sumu 117 600 EUR. Navýšenie sumy je nevyhnutnou podmienkou pre začatie procesu obstarávania dodávateľa na práce navyše. Skutočné čerpanie rezervy prebehne na základe Mestom odsúhlasených skutočne zrealizovaných stavebných prác navyše zhotoviteľom stavby.
- II. „Komunitné multifunkčné centrum – KOMUCE, Banská Bystrica“ je projekt financovaný z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, ktorý sa realizuje v rámci Regionálneho operačného projektu na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku – NFP (Európsky fond regionálneho rozvoja) č. Z2212012001401 z 29. júna 2010. Stavebné práce na projekte „Komunitné multifunkčné centrum – KOMUCE, Banská Bystrica“ (ITMS 22120120014) sa začali realizovať dňa 29. novembra 2012. Mestské zastupiteľstvo schválilo predloženie žiadosti, následnú realizáciu projektu a prostriedkov na spolufinancovanie projektu z fondov Európskej únie na svojom zasadnutí dňa 7. septembra 2009 uznesením č. 546/2009. Financovanie prebieha kombinovaným spôsobom predfinancovania a refundácie.
- Dôležitým aspektom je realizácia úhrad dodávateľom takým spôsobom, aby sme dokázali dodržať prísne podmienky poskytovateľa NFP o termínoch úhrad faktúr do 7 kalendárnych dní odo dňa pripísania platby od poskytovateľa na účet mesta.
- Pri schvaľovaní návrhu rozpočtu Mesta Banská Bystrica na roky 2013-2015 sa spolufinancovanie projektov plánovalo financovať z cudzích zdrojov. Z toho dôvodu predkladáme návrh na prijatie úveru v celkovej sume **417 712,52 EUR**, v ktorej sú zahrnuté:
- **62 065,48 EUR** - prostriedky na spolufinancovanie oprávnených KV pri predfinancovaní
 - **120 647,04 EUR** - neoprávnené KV
 - **235 000,00 EUR** - prostriedky na financovanie poslednej žiadosti o platbu, ktorá bude povinne financovaná formou refundácie. 95 % z nej bude refundovaných poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.

- II. Legislatívny rámec vo veci schválenia a čerpania úveru mestom definuje zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Realizácia projektu je v súlade s platným

Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Banská Bystrica na roky 2007-2013.

- III. Podrobnosti ohľadom celkových nákladov projektu a zdrojov krytia z úveru v porovnaní s nenávratným finančným príspevkom a vlastnými zdrojmi sú obsiahnuté v *Návrhu na prijatie úveru na realizáciu projektu „Komunitné multifunkčné centrum – KOMUCE, Banská Bystrica“*
- IV. Kvantifikácia ekonomických dopadov na rozpočet mesta je podrobne rozpísaná v *Návrhu na prijatie úveru na realizáciu projektu „Komunitné multifunkčné centrum – KOMUCE, Banská Bystrica“* v sume predpokladaného dopadu na vlastné zdroje Mesta rozdelenej na splátku istiny vo výške 194 462,52 EUR a splátky úrokov vo výške 12 911,70 EUR.