

Informatívna správa

o spracovaní a prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky

Informatívna správa o prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky sa predkladá na základe rámcového plánu predkladania materiálov.

Problematiku upravuje zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znp.

Mesto Banská Bystrica, ako príslušný orgán územného plánovania, podľa ustanovenia § 16 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Banská Bystrica“ a „Koncepcia rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky“.

Spracovateľom je Ateliér pre výskumnú a projektovú činnosť v oblasti architektúry, územného rozvoja, ekológie a informatiky AUREX s.r.o., Dúbravská cesta 9, Bratislava, hlavný riešiteľ autorizovaný architekt Ing. arch. Dušan Kostovský.

Materiál je v súlade s PHSR 2007-2013 a s príslušnými akčnými plánmi v strategickom ciele č. 4 - životné prostredie a technická infraštruktúra a je obsiahnutý v opatrení 4.1.2.2. Materiál je finančne zabezpečený prostredníctvom programového rozpočtu v prvku 1.2.2 územné plánovanie.

Jednou z etáp obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je zabezpečenie spracovania návrhu riešenia územnoplánovacej dokumentácie, dohľad nad jeho spracovaním a jeho prerokovanie.

V porovnaní s informatívnou správou predloženou na rokovanie Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Banskej Bystrici nedošlo k novým skutočnostiam v procese spracovania a obstarávania ÚPN Mesta Banská Bystrica.

Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie AUREX s.r.o. Bratislava, na základe prijatých „Pokynov na dopracovanie výsledného Návrhu ÚPN Mesta Banská Bystrica“ dňa 20.02.2013, súčasťou ktorých je vyhodnotenie pripomienok doručených k Návrhu ÚPN M BB s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, dopracováva územnoplánovaciu dokumentáciu – Návrh ÚPN Mesta Banská Bystrica.

Pracovné rokovania obstarávateľa resp. objednávateľa a spracovateľa resp. zhotoviteľa, na ktorých sa upresňovalo výsledné znenie Návrhu a vyhodnotenie pripomienok sa uskutočnili dňa 13.03.2013, 21.03.2013, 10.04.2013 a 24.04.2013. Ďalšie kroky zabezpečujúce dopracovanie Návrhu ÚPN Mesta Banská Bystrica sa uskutočňujú elektronickou formou.

K dopracovanému „Návrhu“ na úseku ochrany pamiatkového fondu, je potrebné súhlasné vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica a udelenie súhlasu podľa § 13 zákona č.220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy Obvodného pozemkového úradu v Banskej Bystrici na upravené funkčné plochy, ktoré vznikli pri dopracovaní „Návrhu“.

Predmetná informatívna správa bola predložená v Mestskej rade dňa 28.05.2013.

Vypracoval:
Ing.L.Kymanová
ÚHA mesta Banská Bystrica
máj 2013