

**A3.2 / PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 2**

*Žiadateľka:* **Klačanová Marta**  
*Pozemok:* novovytvorená par. č. C KN 135/4 – zastavané plochy a nádvorcia odčlenená v geom. pláne č. 35259159-13/2012  
*Výmera:* 3 m<sup>2</sup>  
*Kat. územie:* Kostiviarska  
*Ulica:* Nový Svet  
*Účel:* majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod garážou  
*Cena :* 45,- eur za m<sup>2</sup>

***Navrhovaná cena:* 135,- eur (45,- eur za m<sup>2</sup>)**

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 3.1**

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 26.08. 2013 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 10.09. 2013.**

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**A3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**
**Volebný obvod č. 2**

Žiadateľka	Pozemok	Kat. územie	Cena
Klačanová Marta	par. č. C KN 135/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m <sup>2</sup>	Kostiviarska	135,00 €

Prevod nehnuteľností bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, jedná sa o majetkoprávne vysporiadanie existujúceho stavu, jedná sa o časť pozemku pod garážou vo vlastníctve žiadateľky, ktorá sa nachádza pri rodinnom dome s. č. 5661 umiestneného na pozemku par. č. C KN 140, ktoré sú vedené LV č. 483 vo vlastníctve žiadateľky.

Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 26.08. 2013 do 10.09. 2013**