

C2. /ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: STEFE Banská Bystrica, a.s., Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica,
IČO - 36 024 473

Pozemky:

- a) par. č. E KN 484/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m², na LV č. 1000
- b) par. č. E KN 391/2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 27058 m², na LV č. 1000
- c) par. č. E KN 475/4, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 68322 m², na LV č. 1000
- d) par. č. E KN 487/5, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 509 m², na LV č. 1000
- e) par. č. E KN 487/6, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 510 m², na LV č. 1000
- f) par. č. C KN 2533, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 737 m², na LV č. 1000
- g) par. č. C KN 2537/64, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4849 m², na LV č. 1000
- h) par. č. C KN 2540, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 5564 m², na LV č. 1000
- i) par. č. C KN 2537/44, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3225 m², na LV č. 1000
- j) par. č. C KN 2530/2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 671 m², na LV č. 1000
v rozsahu GP č. 36683493-104/2013;
- k) par. č. E KN 475/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 75747 m², na LV č. 1000
- l) par. č. E KN 475/4, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 68322 m², na LV č. 1000
- m) par. č. E KN 487/1, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 54 m², na LV č. 1000
- n) par. č. E KN 487/3, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 74 m², na LV č. 1000
- o) par. č. E KN 487/4, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 123 m², na LV č. 1000
- p) par. č. E KN 487/2, druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 118 m², na LV č. 1000
- q) par. č. E KN 484/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m², na LV č. 1000
- r) par. č. C KN 2761, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 716 m², na LV č. 1000
- s) par. č. C KN 2770, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 717 m², na LV č. 1000
- t) par. č. C KN 2495/18, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 50253 m², na LV č. 1000
- u) par. č. C KN 2837, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 622 m², na LV č. 1000
- v) par. č. C KN 2508, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3520 m², na LV č. 1000
- w) par. č. C KN 2495/176, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 13875 m², na LV č. 2746
- x) par. č. C KN 2495/204, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 6474 m², na LV č. 1000
- y) par. č. C KN 2514/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4515 m², na LV č. 1000
- z) par. č. C KN 2513, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 2956 m², na LV č. 1000
- aa) par. č. C KN 2507/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4264 m², na LV č. 1000
- ab) par. č. C KN 2504, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1336 m², na LV č. 1000
- ac) par. č. C KN 2507/2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4087 m², na LV č. 1000
- ad) par. č. C KN 2503, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1903 m², na LV č. 1000
- ae) par. č. C KN 2509, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 5956 m², na LV č. 1000
- af) par. č. C KN 2502, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 726 m², na LV č. 1000
- ag) par. č. C KN 2501, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1767 m², na LV č. 1000
- ah) par. č. C KN 2500, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1045 m², na LV č. 1000
- ai) par. č. C KN 2517, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 2620 m², na LV č. 1000
- aj) par. č. C KN 2518, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3054 m², na LV č. 1000
- ak) par. č. C KN 2495/73, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 778 m², na LV č. 1000
- al) par. č. C KN 2495/72, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 778 m², na LV č. 1000
- am) par. č. C KN 2495/74, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 716 m², na LV č. 1000
v rozsahu GP č. 36683493-103/2013;

vedené Správou katastra Banská Bystrica, nachádzajúci sa v katastrálnom území Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica.

Kat. územie: Sásová

Ulica: Tatranská, Rudohorská, Sitnianska

Účel: žiadateľ je vlastníkom teplovodného potrubia umiestneného na uvedených pozemkoch

Zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti *Povinného z vecného bremena*:

- a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu,
- b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopáním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemku,
- c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.

Rozsah vecného bremena je 11477m².

Povinný z vecného bremena: **Mesto Banská Bystrica, IČO 00 313 271**

Oprávnený z vecného bremena: **STEFE Banská Bystrica, a.s., IČO 36 024 473**

Navrhovaná cena:* *bezodplatné vecné bremeno

Zdôvodnenie ceny:

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa v prospech Oprávneného z vecného bremena vzhľadom na verejnoprospešnosť zariadenia chráneného právom vecného bremena zriaďuje ako bezodplatné právo.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 26.08. 2013 odporúča zriadenie vecného bremena schváliť na MsZ 10.09. 2013.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

C2./ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ	Pozemky
STEFE Banská Bystrica, a.s. IČO - 36 024 473, Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica	LV č. 1000:
	a) par. č. E KN 484/1 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m ²
	b) par. č. E KN 391/2 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 27058 m ²
	c) par. č. E KN 475/4 , druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 68322 m ²
	d) par. č. E KN 487/5 , druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 509 m ²
	e) par. č. E KN 487/6 , druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 510 m ²
	f) par. č. C KN 2533 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 737 m ²
	g) par. č. C KN 2537/64 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4849 m ²
	h) par. č. C KN 2540 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 5564 m ²
	i) par. č. C KN 2537/44 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3225 m ²
	j) par. č. C KN 2530/2 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 671 m ²
	v rozsahu GP č. 36683493-104/2013;
	LV č. 1000:
	k) par. č. E KN 475/1 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 75747 m ²
	l) par. č. E KN 475/4 , druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 68322 m ²
	m) par. č. E KN 487/1 , druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 54 m ²
	n) par. č. E KN 487/3 , druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 74 m ²
	o) par. č. E KN 487/4 , druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 123 m ²
	p) par. č. E KN 487/2 , druh pozemku: Vodné plochy o výmere: 118 m ²
	q) par. č. E KN 484/1 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 242725 m ²
	r) par. č. C KN 2761 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 716 m ²
	s) par. č. C KN 2770 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 717 m ²
	t) par. č. C KN 2495/18 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 50253 m ²
	u) par. č. C KN 2837 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 622 m ²
	v) par. č. C KN 2508 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3520 m ²
	LV č. 2746:
	w) par. č. C KN 2495/176 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 13875 m ²
	LV č. 1000:
	x) par. č. C KN 2495/204 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 6474 m ²
	y) par. č. C KN 2514/1 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4515 m ²
	z) par. č. C KN 2513 , druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 2956 m ²
	aa) par. č. C KN 2507/1 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4264 m ²
	ab) par. č. C KN 2504 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1336 m ²
ac) par. č. C KN 2507/2 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 4087 m ²	
ad) par. č. C KN 2503 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1903 m ²	
ae) par. č. C KN 2509 , druh pozemku: Ostatné plochy o výmere: 5956 m ²	
af) par. č. C KN 2502 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 726 m ²	
ag) par. č. C KN 2501 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1767 m ²	
ah) par. č. C KN 2500 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 1045 m ²	
ai) par. č. C KN 2517 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 2620 m ²	
aj) par. č. C KN 2518 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 3054 m ²	
ak) par. č. C KN 2495/73 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 778 m ²	
al) par. č. C KN 2495/72 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 778 m ²	
am) par. č. C KN 2495/74 , druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere: 716 m ²	
v rozsahu GP č. 36683493-103/2013;	
Kat. územie: Sásová	

Zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti *Povinného z vecného bremena*:

- a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu,
- b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopáním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemku,
- c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplatenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.

Povinný z vecného bremena: **Mesto Banská Bystrica**, IČO 00 313 271

Oprávnený z vecného bremena: **STEFE Banská Bystrica, a. s.**, IČO 36 024 473