

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 3

Žiadateľ: Ján Bartoš

Parcely: novovytvorená par. č. C KN 565/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m²
novovytvorená par. č. C KN 565/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 179 m²
novovytvorená par. č. C KN 565/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 58 m²
odčlenené v geom. pláne č. 44583483-046/2013

Výmera: 264 m²

Kat. územie: Senica

Ulica: Na Hrbe

Účel: majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod rodinným domom a nádvorím

Stanovisko komisií MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 13.09.2012 odpredaj odporučila pod bodom 2.a.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemok parc.č. C KN 565/3 je zastavaný rodinným domom ul. Na Hrbe 18, súp.č. 4315, pozemok parc.č. C KN 565/4 je nádvorím a pozemok parc.č. C KN 565/5 je zastavaný stavbou bez súpisného čísla. Rodinný dom súp.č. 4315 je podľa LV č. 1084 vo vlastníctve žiadateľa. Odkúpením pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu existujúceho stavu.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 30.09. 2013 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ 15.10. 2013.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 3

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
par. č. C KN 565/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m ² , par. č. C KN 565/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 179 m ² , par. č. C KN 565/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m ²	Senica	Podľa § 9 ods.2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. v znp. bol schválený spôsob prevodu ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znp.