

A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č.6

Žiadateľ: SiPa BB s.r.o., v zast. Pavel Siheľský st., konateľ,
Internátna 7108, 974 04 Banská Bystrica, IČO - 455 390 22

Parcela: parc.č. C KN 1059/25 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 953 m²
odčlenená v geometrickom pláne č. 34987886-34/12

Výmera: 953 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Nové Kalište

Účel: Zámer prístavby nového objektu (wellnes-služby) k stavbe žiadateľa,
parkovacích miest a oddychovej zóny s detským ihriskom

Cena: Cena pozemku je podľa CMN.Sk 67,- eur za m².

Navrhovaná cena: **63 851,-eur** (67,- eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 8.1**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 30.09. 2013 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 15.10. 2013.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 6

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
SiPa BB s.r.o., Internátna 7108, 974 04 Banská Bystrica, IČO - 455 390 22	parc. č. C KN 1059/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 953 m ²	Radvaň	63 851,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože je bezprostredne susediaci s pozemkami a stavbami spolumajiteľa spoločnosti SiPa BB s.r.o. Účel prevodu pozemku je budúca prístavba nového objektu (wellnes-služby) k stavbe žiadateľa, parkovacích miest a oddychovej zóny s detským ihriskom. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 30.09. 2013 do 15.10. 2013**