

B4./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI - z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: Viktória Pastorová
Nebytové priestory: Časť nebytových priestorov na III. nadzemnom podlaží pavilónu „C“ (trieda č. C 31 + časť soc. zariadenia) bývalej ZŠ Tatranská 10 Banská Bystrica, súp.č. 6557, na parc. č. C KN 3083, vedené na LV č. 1000
Výmera: 77,11 m²
Kat. územie: Sásová
Ulica: Tatranská
Účel: Ateliér
Doba nájmu: Na dobu neurčitú

Navrhovaná cena : 20,00 € / m²/ rok za prevádzkové priestory
10,00 € /m² / rok za obslužné priestory
bez poskytnutých služieb

Zdôvodnenie nájmu :

Prenájom nehnuteľnosti navrhujeme schváliť v zmysle článku 16, odst.9 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica formou osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o prenájom nebytových priestorov o rozlohe väčšej ako 50 m² a menšej ako 100 m².

Zdôvodnenie ceny :

Cena za prenájom nebytových priestorov je stanovená v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výške za akú sa v tom čase a na tom mieste prenechávajú do nájmu rovnaké, alebo porovnateľné nebytové priestory.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 30.09. 2013 odporúča nájom nehnuteľnosti schváliť na MsZ 15.10. 2013.

Nájom nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

B4./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI - z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ	Nehnutelnosť	Kat. územie	Cena
Viktória Pastorová	Časť nebytových priestorov na III. nadzemnom podlaží pavilónu „C“ (trieda č. C31 a časť soc. zariadenia) bývalej ZŠ Tatranská 10, Banská Bystrica, súp.č. 6557, na parc. č. C KN 3083, vedené na LV č. 1000 o výmere 77,11 m ² na dobu neurčitú	Sásová	20,00 € /m²/ročne za prevádzkové a 10,00 € /m²/rok za obslužné priestory bez poskytnutých služieb

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a, odst. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámer prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 30.09. 2013 do 15.10. 2013**