

**B 3./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – nebytové priestory z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: Občianske združenie „Školička“,
ZŠ s MŠ Králiky, Králická 98/50, IČO – 42 186 943

Stavba: Nebytové priestory – trieda na IV. nadzemnom podlaží pavilónu „B“ bývalej
ZŠ Tatranská 10, Banská Bystrica, s.č. 6557, na parc.č. C KN 3083,
vedené na LV č. 1000

Výmera : 65,7 m²

Kat. územie: Sásová

Ulica: Tatranská

Účel: Hudobno-dramatický krúžok

Doba nájmu: **na dobu neurčitú**

Navrhovaná cena : 1,00 euro ročne bez poskytnutých služieb

Zdôvodnenie nájmu :

Žiadateľom je občianske združenie, ktoré poskytuje všeobecno prospešné služby. Účelom prenájmu je vytvorenie podmienok pre hudobno – dramatický krúžok, pre deti predškolského veku spojený s divadelnou terapiou ako aj pre deti postihnuté psychickými poruchami. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prenájmu podľa § 9a, odst. 8, písm. e) ako **prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Zdôvodnenie ceny :

Keďže sa jedná o občianske združenie, ktorého činnosť nie je založená na podnikateľskej báze (nezisková organizácia) a jej zriaďovateľom nie je štát, nie je príjemcom systémových finančných príspevkov z verejných zdrojov a poskytuje všeobecne prospešné služby v oblasti kultúry navrhujeme prenájom v zmysle článku 18 odst.1 a 2 ako prípad hodný osobitného zreteľa za 1,00 € bez poskytnutých služieb (elektrika, teplo, vodné, stočné a odvoz komunálneho odpadu).

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 28.10. 2013 odporúča nájom nehnuteľnosti schváliť na MsZ 12.11. 2013.

Nájom nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípád hodný osobitného zreteľa**.

B 3./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – nebytové priestory z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ	Nehnutelnosť/Stavba	Kat. územie	Cena
Občianske združenie „Školička“, ZŠ s MŠ Králiky, Králická 98/50 IČO – 42 304 041	Nebytové priestory na IV. nadzemnom podlaží pavilónu „B“ bývalej ZŠ Tatranská 10, Banská Bystrica, s.č. 6557 na parc. č. C KN 3083 , zapísané na LV č. 1000 o celkovej výmere 65,7 m ² na dobu neurčitú	Sásová	1,00 €/ročne bez poskytnutých služieb
<p>Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a, odst. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámer prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 28.10. 2013 do 12.11. 2013</p>			