

D ô v o d o v á s p r á v a

k bodu: Všeobecne záväzné nariadení Mesta Banská Bystrica č/2013 o dočasnom parkovaní na vymedzenom území mesta Banská Bystrica a prerokovanie upozornenia prokurátora č. Pd 115/13-7 zo dňa 25.09.2013

- I. Materiál je predkladaný do mestského zastupiteľstva na základe upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry Banská Bystrica č. Pd 115/13-7 zo dňa 25.09.2013 za účelom odstránenia porušovania zákona, ku ktorému došlo nečinnosťou Mesta Banská Bystrica v súvislosti s nezmenením Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Banská Bystrica č. 108/2002 o režime státia a parkovania motorových vozidiel na území mesta Banská Bystrica, schváleného uznesením mestského zastupiteľstva č. 371/2002 dňa 22.10.2002 v súvislosti so zmenou zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- II. Prijatie tohto návrhu VZN vyplýva z § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- III. Návrh VZN upravuje:
- vymedzenie úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel na území mesta,
 - podmienky dočasného parkovania motorových vozidiel na území mesta Banská Bystrica na určených úsekoch miestnych komunikáciách v súlade s organizáciou dopravy vyplývajúcej z použitého dopravného značenia,
 - výšku úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel,
 - spôsob platenia a spôsob preukázania zaplatenia úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel, oslobodenie od povinnosti platiť úhradu za dočasné parkovanie motorových vozidiel,
 - podmienky prevádzky parkovacích miest a spôsob určenia odplaty poverenej právnickej osoby.

PHSR uvedenú problematiku nerieši.

- IV. Návrh VZN nemá dopad na výdavkovú časť rozpočtu mesta. Prevádzku parkovacích miest v zóne plateného a rezidentského parkovania v zmysle návrhu VZN zabezpečuje právnická osoba poverená Mestom na základe Zmluvy o nájme. Nájomné z tohto nájmu je príjmom Mesta.
- V. Finančná analýza príjmov mesta z dočasného parkovania za obdobie rokov 2007 - 2012:

Údaje boli získané z účtovných dokladov spoločnosti MBB, a.s.

Výnosy z parkovania za roky **2007 – 2010** (prevádzkovateľom dočasného parkovania bola priamo spoločnosť MBB, a.s.):

Priemerné tržby	214 927 €
Priemerné náklady na prevádzku	106 824 €
Priemerné výnosy z parkovania	108 103 €

Výnosy z parkovania za roky 2011 – 2012 (prevádzkovateľom dočasného parkovania je spoločnosť EEI, s.r.o.):

Ročný príjem z nájmu (bez DPH)	120 000 €
Ročný príjem z vyplateného preddavku na nájomnom (bez DPH)	43 000 €
Priemerný ročný príjem rovný 20% z tržieb z parkovného nad 300 000 € (bez DPH)	41 899 €
Priemerný ročný príjem celkom bez vlozenej investície	204 899 €
Alikvótna čiastka vlozenej investície 2 083 333 € bez DPH rozpočítaná na 15 r.	138 888 €
CELKOM priemerný ročný príjem s vloženou investíciou	343 787 €

Z uvedeného je zrejmé, že výnosy/príjmy z dočasného parkovania sa za obdobie jeho prevádzkovania spoločnosťou EEI, s.r.o. zvýšili trojnásobne, čo je pre hospodárenie mesta a jeho obchodnej spoločnosti výhodné.

Prevádzkovateľ dočasného parkovania mal za uvedené obdobie 2011 - 2012 priemerné ročné tržby na parkovnom 509 493 € bez DPH. Po odpočítaní nákladov na prevádzku (letná a zimná údržba, mzdy, administratíva, správa a údržba parkovacích automatov, poplatok operátorovi za prevádzkovanie SMS parkovného a ostatné) vo výške cca 130 000 € a odpočítaní sumy 343 787 €, ktorú priemerne ročne odvedie mestu, získavame predstavu o výške odplaty osobe poverenej prevádzkovaním parkovacích miest, t.j. 35 706 €.

Prevádzkovanie dočasného parkovania je realizované na základe zmluvného vzťahu, predčasným ukončením ktorého by mestu vznikli výdavky z rozpočtu vyplývajúce z tohto vzťahu ako aj možné výdavky zo súdneho sporu s prevádzkovateľom dočasného parkovania.

Návrh VZN bol prerokovaný dňa 19.11.2013 v Komisii MsZ pre dopravu, bezpečnosť, verejnoprospešné služby a verejný poriadok a dňa 26.11.2013 na Mestskej rade s odporúčaním prerokovať materiál na zasadnutí MsZ dňa 10.12.2013.

Dňa 21.11.2013 bol návrh VZN zverejnený na pripomienkovanie v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s možnosťou podávania pripomienok do 01.12.2013. Dňa 02.12.2013 Komisia MsZ pre dopravu, bezpečnosť, verejnoprospešné služby a verejný poriadok prerokovala námietky a pripomienky k návrhu VZN. Pripomienky, resp. námietky, ktoré boli komisiou akceptované, sú zapracované do návrhu VZN predloženého na rokovanie MsZ dňa 10.12.2013. Vyhodnotenie námietok a pripomienok k návrhu VZN tvorí prílohu tejto dôvodovej správy.