

**A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: GAH, s.r.o., so sídlom SNP 56/2130, Levice, IČO - 45 560 277,

Parcela: novovytvorená parc. č. C KN 3004/1 – ostatná plocha
odčlenená v geom. pláne č. 10985981-133/2013

Výmera: 165 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Cesta na štadión

Účel: dotvorenie okolia stavby sadovými a terénnymi úpravami

Stanovisko komisií MsÚ:

Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučil.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 22.11.2011 odpredaj pozemku odporučila uznesením č. 173/2011 a to pri prerokovaní požiadavky na odkúpenie pozemku par. č. C KN 3004/1 – ostatné plochy o výmere 511 m² v nasledovnom znení: Komisia MsZ pre ÚR odporúča odpredaj parcely KN-C 3004/1 v k.ú. Banská Bystrica. Parcela KN-C č. 3004/1 v k.ú. Banská Bystrica bude rozdelená na tri časti a jednotlivé časti budú ponúknuté na odpredaj, oslovení budú vlastníci susedných pozemkov.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov par. č. CKN 3004/4, 3004/5, 3004/6, 3004/7, vedené na LV č. 7870, kat. ú. Banská Bystrica, na ktorých je rozostavaná stavba "Mestské vily", Cesta na štadión, Banská Bystrica podľa stavebného povolenia č. RV 49470/07/Boj právoplatné dňa 17.03.2008.

Na pozemku bude žiadateľ realizovať dotvorenie okolia stavby sadovými a terénnymi úpravami.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.11. 2013 odporúča spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na MsZ 10.12. 2013.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 3004/1 – ostatná plocha o výmere 165 m ²	Banská Bystrica	Podľa § 9 ods.2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. v znp. bol schválený spôsob prevodu ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znp.