

**A 1.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: G A H, s.r.o., so sídlom SNP 56/2130, Levice, IČO - 45 560 277
Parcela: novovytvorená parc. č. C KN 3004/1 – ostatná plocha
odčlenená v geom. pláne č. 10985981-133/2013
Výmera: 165 m²
Kat. územie: Banská Bystrica
Ulica: Cesta na štadión
Účel: dotvorenie okolia stavby sadovými a terénnymi úpravami
Cena : Cena pozemkov je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk
43,- eur za m².

Navrhovaná cena: 7 095,-eur (43,- eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 1.1

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.11. 2013 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 10.12. 2013.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 1.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
G A H, s.r.o. , so sídlom SNP 56/2130, Levice IČO - 45 560 277,	parc. č. C KN 3004/1 – ostatná plocha o výmere 165 m ²	Banská Bystrica	7 095,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov par. č. CKN 3004/4, 3004/5, 3004/6, 3004/7, vedené na LV č. 7870, kat. ú. Banská Bystrica, na ktorých je rozostavaná stavba "Mestské vily", Cesta na štadión, Banská Bystrica podľa stavebného povolenia č. RV 49470/07/Boj právoplatné dňa 17.03.2008.

Na pozemku bude žiadateľ realizovať dotvorenie okolia stavby sadovými a terénnymi úpravami.

Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 25.11. 2013 do 10.12. 2013**