

**A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č.1**

**Žiadateľ:** KGR, spol. s r.o., v zastúpení - Matúš Gémeš, konateľ  
Dolná 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO – 36 618 373

**Parcela:** parc. č. C KN 1600/2 – záhrady o výmere 244 m<sup>2</sup>  
odčlenená v geometrickom pláne č. 36625507-37/2013

**Výmera:** 244 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** M. Rázusa

**Účel:** scelenie parciel žiadateľa a budúca výstavba parkoviska

**Stanoviská orgánov mesta a komisií MsÚ:**  
Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky odpredaj odporučil.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 19.9.2013 odpredaj odporučila pod bodom 2.1.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadateľ je podľa listu vlastníctva č. 6854 výlučným vlastníkom susediacich pozemkov parc. č. C KN 1599/8- záhrady o výmere 154 m<sup>2</sup> a parc. č. C KN 1601/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 217 m<sup>2</sup>. Odpredajom predmetného pozemku dôjde k sceleniu pozemkov žiadateľa a následne ich použitie na výstavbu parkoviska.

Pozemok parc. č. C KN 1600/2, ktorý je predmetom prevodu, bol zameraný geometrickým plánom č. 36625507-37/2013, over. dňa 23.10.2013 a v právnom stave je vytvorený rozdelením pôvodnej parcely pozemku na parc. č. C KN 1600/2 a C KN 1600/13, oba vedené na liste vlastníctva č. 6440 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.11. 2013 odporúča** spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na MsZ 10.12. 2013.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1600/2 – záhrady o výmere 244 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	Podľa § 9 ods.2 písm.a) zák.č. 138/1991 Zb. v znp. bol schválený spôsob prevodu ako prevod <b>z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. v znp.