

**A 8.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – stavby a pozemku  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 6**

**Žiadateľ:** Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.,  
Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO - 364 421 51  
**Stavba:** súpisné číslo 10877 - trafostanica na parc. č. C KN 1500/46  
**Pozemok:** parc. č. C KN 1500/46 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 50 m<sup>2</sup>  
**Výmera:** 50 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Radvaň  
**Ulica:** Zelená ulica  
**Účel:** majetkoprávne usporiadanie existujúceho stavu, keďže žiadateľ dlhodobo  
využíva stavbu na účel trafostanice.  
**Stanoviská orgánov mesta a komisií MsÚ:**  
Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporučil.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 4.4.2013 odpredaj odporučila pod bodom 2.h.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadaný pozemok ako aj budova je prístavbou napájajúcou sa k bytového domu na Zelenej ulici 2A až 2D. Žiadateľ v predmetnej nehnuteľnosti prevádzkuje trafostanicu (460/ts/248), keď táto bola vybudovaná v roku 1998 v spolupráci s IÚM BB, kde IÚM zabezpečilo výstavbu a SSE ju vystrojilo technológiou, každý na svoje náklady. Následné kroky k nájmu resp. odpredaju neboli zo strany IÚM dotiahnuté. V súčasnosti ju žiadateľ využíva ako aktívnu trafostanicu na distribúciu elektriny okolitým spotrebiteľom.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.11. 2013 odporúča** spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ 10.12. 2013.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 8.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – stavby a pozemku z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa****Volebný obvod č. 6**

Stavba/Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
<i>Stavba</i> – s.č. 10877 – trafostanica na parc. č. C KN 1500/46, <i>Pozemok</i> - parc.č. C KN 1500/46 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m <sup>2</sup>	Radvaň	Podľa § 9 ods.2 písm.a) zák.č. 138/1991 Zb. v znp. bol schválený spôsob prevodu ako prevod <b>z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. v znp.