

**B 5./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 7**

**Žiadateľ:** Kultúrnerne združenie rómov Slovenska,  
Na hrbe 16, 974 01 Banská Bystrica, IČO – 34 006 982

**Stavba:** Časť nebytových priestorov na IV. nadzemnom podlaží pavilónu „C“  
(trieda č. 4 + časť soc. zariadenia) bývalej ZŠ Tatranská 10 Banská Bystrica,  
s.č. 6557, situované na parc. č. C KN 3083, vedené na LV č. 1000

**Výmera:** 92 m<sup>2</sup> ( 72 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup>)

**Kat. územie:** Sásová

**Ulica:** Tatranská

**Účel:** terénna sociálna práca

**Doba nájmu:** Na dobu neurčitú

**Navrhovaná cena :** 1 800,00 € ročne vrátane poskytnutých služieb

**Zdôvodnenie nájmu :**

Spôsob prenájmu nehnuteľnosti navrhujeme schváliť v zmysle článku 16, odst.9 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica formou osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o prenájom nebytových priestorov o rozlohe väčšej ako 50 m<sup>2</sup> a menšej ako 100 m<sup>2</sup>.

**Zdôvodnenie ceny :**

Cena za prenájom nebytových priestorov je stanovená na základe vzájomnej dohody vychádzajúcej z finančných možností a rozpočtu združenia v zmysle predloženého projektu „Terénna sociálna práca pre obyvateľov marginalizovaných rómskych komunit mesta Banská Bystrica“.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.11. 2013 odporúča nájom nehnuteľnosti schváliť na MsZ 10.12. 2013.**

Nájom nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**B 5./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa****Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ	Stavba/Nebytové priestory	Kat. územie	Cena
<b>Kultúrne združenie rómov Slovenska,</b> Na Hrbe 16, 974 01 Banská Bystrica IČO – 34 006 982	Časť nebytových priestorov na IV. nadzemnom podlaží pavilónu „C“ (trieda č. 4 a časť soc. zariadenia) bývalej ZŠ Tatranská 10, Banská Bystrica, s.č. 6557, situované na parc. č. C KN 3083, vedené na LV č. 1000 o výmere 92 m <sup>2</sup> <b>na dobu neurčitú</b>	Sásová	<b>1 800,00 € ročne vrátane poskytnutých služieb</b>

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a, odst. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
 Zámer prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 25.11. 2013 do 10.12. 2013**