

## **Informatívna správa**

### **o spracovaní a prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky**

---

Informatívna správa o prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky sa predkladá na základe rámcového plánu predkladania materiálov.

Problematiku upravuje zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znp. a vyhláška MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Mesto Banská Bystrica, ako príslušný orgán územného plánovania, podľa ustanovenia § 16 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Banská Bystrica“ a „Koncepcia rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky.

Spracovateľom je Ateliér pre výskumnú a projektovú činnosť v oblasti architektúry, územného rozvoja, ekológie a informatiky AUREX s.r.o., Dúbravská cesta 9, Bratislava, hlavný riešiteľ autorizovaný architekt Ing.arch. Dušan Kostovský .

Materiál je v súlade s PHSR 2007-2013 a s príslušnými akčnými plánmi v strategickom ciele č. 4 - životné prostredie a technická infraštruktúra a je obsiahnutý v opatrení 4.1.2.2. Materiál je finančne zabezpečený prostredníctvom programového rozpočtu v prvku 1.2.2 územné plánovanie.

Jednou z etáp obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je zabezpečenie spracovania návrhu riešenia územnoplánovacej dokumentácie, dohľad nad jeho spracovaním a jeho prerokovanie.

Spracovateľ / zhotoviteľ/ územnoplánovacej dokumentácie AUREX s.r.o. Bratislava, na základe prijatých „Pokynov na dopracovanie výsledného Návrhu ÚPN Mesta Banská Bystrica“ dňa 20.02.2013, súčasťou ktorých bolo vyhodnotenie pripomienok doručených k Návrhu ÚPN M BB s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, dopracoval územnoplánovacia dokumentáciu – Návrh ÚPN Mesta Banská Bystrica a „Dopracovaný Návrh ÚPN Mesta Banská Bystrica“ doručil mestu Banská Bystrica /objednávateľovi/ v zmluvnom termíne 01.07.2013.

Na základe kontroly dodaného „Dopracovaného Návrhu ÚPN M Banská Bystrica,“ boli zistené vady diela, ktoré spracovateľ odstránil na základe listu Mesta Banská Bystrica „Čistopis Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcia mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky - výzva na odstránenie väd diela“. Súčasne bolo zapracované prehodnotené stanovisko Leteckého úradu SR zo septembra 2013. Takto dopracovaný elaborát „Dopracovaného Návrhu ÚPN M Banská Bystrica“ - podľa zmluvy čistopis ( textová a grafická časť Návrhu, Konverzia dát čistopisu ÚPN mesta Banská Bystrica ) bol spracovateľom dodaný Mestu Banská Bystrica dňa 13.11.2013.

V súčasnej dobe, v súlade so stavebným zákonom, sa zabezpečujú potrebné kroky k predloženiu žiadosti Okresnému úradu Banská Bystrica - odbor výstavby a bytovej politiky k dopracovanému Návrhu ÚPN Mesta Banská Bystrica pre vydanie stanoviska podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znp.

Informatívna správa o spracovaní a prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Banská Bystrica a Koncepcie rozvoja mesta Banská Bystrica v oblasti tepelnej energetiky bola predložená na rokovanie MsR v Banskej Bystrici dňa 26.11.2013.

Vypracoval:  
Ing. Ľudmila Kymanová  
ÚHA mesta Banská Bystrica,  
november 2013