

A 17.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 6

Žiadatelia: Ľubomír Lapin a manželka Iveta Lapinová
Parcely: parc.č. C KN 1652/10 – zastav. plocha o výmere 17 m²
parc.č. C KN 1652/11– ostatná plocha o výmere 6 m²
odčlenené v geometrickom pláne č. 42/2013
Výmera: 23 m²
Kat. územie: Radvaň
Ulica: Zelená
Účel: majetkoprávne usporiadanie pozemkov, keďže sú vlastníkmi priľahlých nehnuteľností
Cena: Cena pozemku je podľa CMN.Sk 36,50 € za m²

Navrhovaná cena: **839,50 € (36,50 € za m²)**

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode **A 17.1**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.01. 2014 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na MsZ 11.02. 2014.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 17.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 6

Žiadatelia	Pozemky	Kat. územie	Cena
Lubomír Lapin a manželka Iveta Lapinová	parc.č. C KN 1652/10 – zastavaná plocha o výmere 17 m ² parc.č. C KN 1652/11– ostatná plocha o výmere 6 m ²	Radvaň	839,50 €

Prevod nehnuteľností bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 1630 výlučným vlastníkom rodinného domu, s.č. 6062, a tiež susediacich pozemkov parc. č. C KN 1678/2, C KN 1678/1, C KN 1677/3, C KN 1677/1. Žiadaný pozemok je oplotený a dlhodobo užívaný ako záhradka s drevárňou pri rodinnom dome. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 27.01.2014 do 11.02.2014.**