

A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Oľga Širotnáková
Parcela: parc. č. C KN 110/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 52 m²
Výmera: 52 m²
Kat. územie: Podlavice
Ulica: Skubínska cesta
Účel: rozšírenie pozemku z dôvodu oplotenia rodinného domu. Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou susedných nehnuteľností – rodinného domu s.č. 2900 a pozemkov parc. č. C KN 111/1, 111/2, 111/3 zapísaných na liste vlastníctva č. 2577
Stanovisko komisií MsÚ:
Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky odpredaj odporúča
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 20.06.2013 odpredaj odporučila pod bodom 2.k.
Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 49,00 € za m².

Navrhovaná cena: 2 548,00 € (49,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 3.1

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa článku 10 bodu 6. platných Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.01. 2014 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 11.02. 2014.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Oľga Širotnáková do výlučného vlastníctva	parc. č. C KN 110/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m ²	Podlavice	2 548,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože prevádzaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti - susedí s rodinným domom na Skubínskej ceste s.č. 2900, orientačné č. 55, umiestnenom na pozemku parc.č. C KN 111/2 a s pozemkami parc.č. C KN 111/1, C KN 111/3, ktoré sú podľa listu vlastníctva č. 2577 výlučným vlastníctvom žiadateľky. Účelom odkúpenia je rozšírenie pozemku z dôvodu oplotenia rodinného domu. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 27.01. 2014 do 11.02. 2014.**