

A 5.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO - 36 056 006
Parcela: parc. č. E KN 550/7 – orná pôda
Výmera: 182 m²
Kat. územie: Podlavice
Ulica: Skubín - extravilán
Účel: vysporiadanie pozemku pod stavbou - vodojem s.č. 13429 s bezprostredným okolím (ochranné pásmo)
Cena: cena pozemku podľa Znaleckého posudku č. 48/2011 zo dňa 21.10. 2011 je určená vo výške 7,23 € za m², čo pri celkovej výmere predstavuje kúpnu cenu 1 315,86 €

Navrhovaná cena: **1 316,00 €**
(7,23 € za m² čo pri celkovej výmere 182 m² predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlene 1 316,00 €)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 5.1**

Zdôvodnenie ceny:

Kúpna cena za odpredaj pozemku bola stanovená v Znaleckom posudku č. 48/2011 zo dňa 21.10.2011, vypracovaného znalcom Borisom Bezákom vo výške zaokrúhlene 1 316,00 €.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.01. 2014 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 11.02. 2014.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 5.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO - 36 056 006	parc. č. E KN 550/7 – orná pôda o výmere 182 m ²	Podlavice	1 316,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ je podľa listu vlastníctva č. 771 výlučným vlastníkom stavby – vodojem Skubín s. č. 13429, situovanom na pozemku parc. č. C KN 1655, ktorý je identický s pozemkom parc. č. E KN 550/7, kat. územie Podlavice. Odpredávaný pozemok sa nachádza pod stavbou vodojemu s. č. 13429 s bezprostredným okolím (ochranné pásmo). Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 27.01. 2014 do 11.02. 2014.**