

A 6.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO - 36 056 006

Parcely: parc. č. C KN 2609/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m²
parc. č. C KN 2609/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1439 m²
parc. č. C KN 2609/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²
odčlenené geometrickým plánom č. 31628826-161/2011

Výmera: 1500 m²

Kat. územie: Sásová

Ulica: Mladých budovateľov

Účel: vysporiadanie pozemkov pod stavbou - vodojem s.č. 13446 s bezprostredným okolím (ochranné pásmo)

Stanovisko komisií MsÚ:
Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj pozemkov odporučil
Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 18.10.2011, pod bodom 2.24 odpredaj pozemkov odporučila

Cena: cena pozemkov podľa Znaleckého posudku č. 43/2011 zo dňa 22.10.2011 je určená vo výške 16,73 € za m², čo pri celkovej výmere predstavuje kúpnu cenu 25 095,00 €

Navrhovaná cena: **25 095,00 €**
(16,73 € za m² čo pri celkovej výmere 1500 m² predstavuje kúpnu cenu 25 095,00 €)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený v bode **A 6.1**

Zdôvodnenie ceny:

Kúpna cena za odpredaj pozemkov bola stanovená v Znaleckom posudku č. 43/2011 zo dňa 22.10.2011, vypracovaného znalcom Borisom Bezákom vo výške 25 095,00 €.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.01. 2014 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na MsZ 11.02. 2014.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 6.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO - 36 056 006	parc. č. C KN 2609/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m ² parc. č. C KN 2609/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1439 m ² parc. č. C KN 2609/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m ²	Sásová	25 095,00 eur

Prevod nehnuteľností bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ je podľa listu vlastníctva č. 684 výlučným vlastníkom stavby – vodojem s. č. 13446, situovanom na pozemku parc. č. C KN 2609, kat. územie Sásová. Odpredávané pozemky sa nachádzajú pod stavbou vodojemu s. č. 13446 s bezprostredným okolím (ochranné pásmo). Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 27.01. 2014 do 11.02. 2014.**