

A 9./ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI – pozemku

Volebný obvod č. 2

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica a v zmysle uznesenia č. 1158/2013-MsZ zo dňa 10.12.2013 zverejnilo zámer na priamy predaj nehnuteľného majetku -

Pozemok: parc. č. C KN 2047/42 – ostatné plochy, o výmere 630 m², v podiele 1/1
Kat. územie: Banská Bystrica

Zámer predat' pozemok priamym predajom bol zverejnený od 17.12.2013 do 03.01.2014 na internetovej stránke www.banskabystrica.sk a na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v Banskobystrickom ECHU dňa 12.12.2013. Ponuky sa prijímali do 03.01.2014. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutočnilo dňa 08.01.2014, na MsÚ III. poschodie v kancelárii 327.

Predmet priameho predaja :

Pozemok: parc. č. C KN 2047/42 – ostatné plochy, o výmere 630 m², v podiele 1/1
Kat. územie: Banská Bystrica
Lokalita: Ľuda Ondrejova
Účel: investičný zámer – **objekt vybavenosti a služieb** (nízkopodlažná výstavba a spevnené plochy)
Cena: minimálna cena pozemku bola stanovená na základe ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 206/2013 vypracovaného Michalom Javorkom zo dňa 07.11.2013 vo výške **23 900,00 €**

Požiadavka na obsah ponuky :

- ~ identifikačné údaje
- ~ predmet prevodu
- ~ cenová ponuka, ktorá nesmie byť nižšia ako 23 900,00 €
- ~ účel využitia
- ~ čestné vyhlásenie

Ponuky v stanovenej lehote predložili so splnením všetkých požiadaviek nasledovní záujemcovia:

- 1/ **Juraj Jandík**, vo výške **27 100,00 €**
- 2/ **Radoslav Sloboda**, vo výške **26 110,00 €**
- 3/ **EMO-CAR, s.r.o.**, Horná 12, 974 00 Banská Bystrica, vo výške **25 009,00 €**
- 4/ **Milan Števo**, vo výške **25 000,00 €**

Na základe vyhodnotenia predložených ponúk navrhujeme odpredaj pozemku pre:

Juraj Jandík, vo výške 27 100,00 €

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 27.01. 2014 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 11.02. 2014.

Prevod nehnuteľnosti priamym predajom je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9 ods. 2, písm. c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

A 9./ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI – pozemku

Volebný obvod č. 2

Víťaz priameho predaja	Pozemok	Kat. územie	Cena
Juraj Jandík	parc. č. C KN 2047/42 – ostatné plochy o výmere 630 m ²	Banská Bystrica	27 100,00 €