

A 11.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 6

Žiadateľ: EVERON, s. r. o., Pri Vinohradoch 82, 831 06 Bratislava
zast. Ing. Romanom Čížom, konateľom spoločnosti, IČO 46 201 181

Parcely: parc. č. C KN 2151/85 – ostatné plochy o výmere 12 m²
parc. č. C KN 2151/86 – ostatné plochy o výmere 12 m²
parc. č. C KN 2151/87 – ostatné plochy o výmere 12 m²
parc. č. C KN 2151/88 – ostatné plochy o výmere 13 m²
parc. č. C KN 2151/89 – ostatné plochy o výmere 12 m²
parc. č. C KN 2151/90 – ostatné plochy o výmere 13 m²
parc. č. C KN 2151/91 – ostatné plochy o výmere 18 m²

Výmera: 92 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Kyjevské námestie

Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod existujúcou stavbou charakteru – parkovacie plochy, nachádzajúce sa pri polyfunkčnom dome Kyjevské námestie s. č. 14535

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska - CMN.Sk 56,15 € za 1m²

Navrhovaná cena: 5 166,- € (56,15 € za 1 m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 11.1

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku podľa čl. 10, bod 6) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená podľa CMN.Sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 24.03. 2014 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 08.04. 2014.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 11.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 6

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
EVERON, s. r. o., Pri Vinohradoch 82, 831 06 Bratislava, zast. Ing. Romanom Čížom, konateľom spoločnosti, IČO 46 201 181	parc. č. C KN 2151/85 – ostatné plochy o výmere 12 m ² parc. č. C KN 2151/86 – ostatné plochy o výmere 12 m ² parc. č. C KN 2151/87 – ostatné plochy o výmere 12 m ² parc. č. C KN 2151/88 – ostatné plochy o výmere 13 m ² parc. č. C KN 2151/89 – ostatné plochy o výmere 12 m ² parc. č. C KN 2151/90 – ostatné plochy o výmere 13 m ² parc. č. C KN 2151/91 – ostatné plochy o výmere 18 m ²	Radvaň	5 166,- €

Prevod nehnuteľností bol schválený podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako pozemky zastavané stavbou – parkovacie plochy, ktoré sú podľa Stavebného povolenia č. OVZ-DS 119531/19344/2013-Bod., ev. č. 18/2013 zo dňa 23.07.2013, práv. dňa 07.08.2013 vlastníctvom žiadateľa. Prevodom pozemkov do výlučného vlastníctva spoločnosti dochádza k ich majetkovoprávnemu vysporiadaniu a tým zosúladieniu skutkového stavu so stavom právnym. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.