

**A 13.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 6

Žiadateľ: Marek Slobodník
Parcela: parc. č. C KN 175/2 – záhrady o výmere 58 m²
Výmera: 58 m²
Kat. územie: Radvaň
Ulica: Wolkerova
Účel: scelenie pozemkov - záhrada pri rodinnom dome žiadateľa s. č. 1206
Stanoviská orgánov mesta a komisií MsÚ:
Stavebný odbor MsÚ Banská Bystrica z územného hľadiska odpredaj
pozemku odporučil.
Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 16.05.2013 a 21.05.2013
uz. č. 64/2013, pod bodom 2.j. odpredaj pozemku odporučila.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľ je podľa Listu vlastníctva č. 1870 podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – rodinného domu s. č. 1206, spolu s pozemkami parc. č. C KN 175/1 – záhrady o výmere 2079 m² a parc. č. C KN 176 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 394 m², kat. územie Radvaň - Wolkerova ulica v 1/2. Druhý podielový spoluvlastník MUDr. Zdenko Slobodník o odkúpenie pozemku nepožiadaval, nakoľko tento dlhodobo žije v USA. Pozemok parc. č. C KN 175/2 – záhrady o výmere 58 m² sa nachádza v bezprostrednej blízkosti predmetného rodinného domu je oplotený užívaný ako záhrada. Vedený je na liste vlastníctva č. 2724 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Prevodom do výlučného vlastníctva nadobúdateľa dôjde k jeho majetkovoprávnemu vysporiadaniu a k sceleniu s pozemkami parc. č. C KN 175/1 a parc. č. C KN 176.

V zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 24.03. 2014 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na MsZ 08.04. 2014.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 13.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č.6

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 175/2 – záhrady o výmere 58 m ²	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) zák. č. 1358/91 Zb. v znp. ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znp.