

**A 15.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č.7**

**Žiadateľ:** STYK SERVIS, s.r.o., v zast. Pavol Styk, konateľ,  
Ružová 9, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36040436

**Parcely:** parc.č. C KN 1273/14 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 m<sup>2</sup>  
odčlenené v geometrickom pláne č. 45351945-12/2014

**Výmera:** 5 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Sásová

**Ulica:** Ružová

**Účel:** majetkoprávne usporiadanie pozemkov, keďže sú vlastníkami príľahlých nehnuteľností

**Cena:** Cena pozemku je podľa CMN.Sk 45,00 eur za m<sup>2</sup>.

**Navrhovaná cena:** **225,00 eur** (45,00 eur za m<sup>2</sup>)

**Zdôvodnenie prevodu:**

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 15.1**.

**Zdôvodnenie ceny:**

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 24.03. 2014 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 08.04. 2014.**

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**A 15.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 7**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
STYK SERVIS, s.r.o., Ružová 9, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36040436	parc.č. C KN 1273/14 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 5 m <sup>2</sup>	Sásová	<b>225,00 €</b>

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože Žiadateľ je prostredníctvom osoby spoluvlastníka spoločnosti podľa listu vlastníctva č. 1551 spoluvlastníkom susediaceho pozemku parc. č. C KN 1273/1 a podľa listu vlastníctva č. 1642 spoluvlastníkom susediaceho pozemku parc. č. C KN 2388/13. Odpredajom predmetného pozemku dôjde k spojeniu pozemkov a majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov. Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 24. 03 . 2014 do 08. 04. 2014.**