

A 7.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č.3

Žiadatelia:

1. **Slavka Lukáčová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **547/13112**,
2. **Ján Almáši** a **Svetlana Shikerun** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **556/13112**,
3. **Ján Oravec** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **276/13112**,
4. **Elena Oravcová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **275/13112**,
5. **Bc. Jana Kmeťová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **550/13112**,
6. **Ján Pašovič** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **277/13112**,
7. **Albína Šúrová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **277/13112**,
8. **Boris Selecký** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **556/13112**,
9. **Ing. Mgr. Stanislav Gutten** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **916/13112**,
10. **Danka Murgašová** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **551/13112**,
11. **Richard Rosenberger** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **885/13112**,
12. **Jaroslav Matej** a **Zlata Matejová** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **560/13112**,
13. **Miroslav Bott** a **Mgr. Lucia Velická** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **1079/13112**,
14. **Mária Štefanovie** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **279/13112**,
15. **Pavel Regina** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **279/13112**,
16. **PharmDr. Marek Vatrál** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **563/13112**,
17. **Pharm Dr. Katarína Bilá** a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **562/13112**,
18. **Ján Paraik** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **972/13112**,
19. **MUDr. Silvester Boleček** a **Ing. Estera Bolečeková** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **269/13112**,
20. **JUDr. Silvio Boleček** a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **268/13112**,
21. **Ing. Rastislav Kán** a **Ing. Jana Kánová** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **1587/13112**,
22. **Milan Chromiak** a **Ing. Barbora Chromiaková** a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel **1028/13112**,

Parcela: par. č. C KN 4516/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m²
par. č. C KN 4516/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m²
Spolu žiadaný žiadateľmi 1. až 22. odpredaj pozemkov pri bytovom dome vo veľkosti **spoluvlastníckeho podielu 1/1**

Výmera: 330 m²

Účel: Odpredaj pozemku pri bytovom dome do vlastníctva osôb, ktoré v ňom vlastní byty a nebytové priestory. Účelom je oddelenie parkoviska susedného domu od okien domu žiadateľov, ktoré sú orientované týmto smerom, verejnou zeleňou a prípadným čiastočným riešením parkovania žiadateľov.

Cena: Cena pozemku je podľa CMN.Sk 64,00 eur za m².

Navrhovaná cena: 21 120,00 eur (64,00 eur za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 7.1**.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 10 bodu 6. Zásad určuje dohodou, pričom za orientačnú cenu sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska-CMN.sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 24.03. 2014 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 08.04. 2014.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

A 7.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 3

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
<ol style="list-style-type: none"> 1. Slavka Lukáčová a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 547/13112, 2. Ján Almáši a Svetlana Shikerun a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 556/13112, 3. Ján Oravec a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 276/13112, 4. Elena Oravcová a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 275/13112, 5. Bc. Jana Kmeťová a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 550/13112, 6. Ján Pašovič a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 277/13112, 7. Albína Šúrová a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 277/13112, 8. Boris Selecký a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 556/13112, 9. Ing. Mgr. Stanislav Gutten a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 916/13112, 10. Danka Murgašová a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 551/13112, 11. Richard Rosenberger a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 885/13112, 12. Jaroslav Matej a Zlata Matejová, a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 560/13112, 13. Miroslav Bott a Mgr. Lucia Velická a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 1079/13112, 14. Mária Štefanovic a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 279/13112, 15. Pavel Regina a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 279/13112, 16. PharmDr. Marek Vatrál a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 563/13112, 17. Pharm Dr. Katarína Bilá a jej právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 562/13112, 18. Ján Paraik a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 972/13112, 19. MUDr. Silvester Boleček a Ing. Estera Bolečeková, a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 269/13112, 20. JUDr. Silvio Boleček a jeho právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 268/13112, 21. Ing. Rastislav Kán a Ing. Jana Kánová, a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 1587/13112, 	<p>par. č. C KN 4516/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 222 m² par. č. C KN 4516/67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m²</p>	<p>Banská Bystrica</p>	<p>21 120,00 €</p>

22. Milan Chromiak a Ing. Barbora Chromiaková a ich právny nástupca, žiadaný spoluvlastnícky podiel 1028/13112,			
---	--	--	--

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože je bezprostredne susediacim bytového domom súpisné číslo 1195, vo vlastníctve žiadateľov. Účelom je oddelenie parkoviska susedného bytového domu od okien bytového domu žiadateľov, ktoré sú orientované týmto smerom, verejnou zeleňou a prípadným čiastočným riešením parkovania žiadateľov. Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 24. 03 . 2014 do 08. 04. 2014.**