

## B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

### B.1. Vymedzenie riešeného územia

ÚPN mesta Banská Bystrica rieši v zmysle zadania podmienok súťaže na spracovanie ÚPN, uzavretej zmluvy o dielo, ako aj legislatívy platnej v oblasti územného plánovania, len územie administratívnej obce Banská Bystrica.

#### B.1.1. Riešené územie

Riešené územie je súhrnom:

- a) katastrálnych území (základných územných a sídelných jednotiek – ZÚJ, ZSJ a ich dielov) podľa Štatistického lexikónu obcí Slovenskej republiky 2002<sup>1</sup>

Tab. B.1.1-1 Katastrálne územia na území mesta a ich vzťah k urbanistickým obvodom

Čís.	Katastrálne územia	Urbanistické obvody	Kód UO
01	Banská Bystrica	Banská Bystrica - historické jadro	20106 5 0
		Pri parku	20107 3 0
		Mesto – sever*	20108 1 1
		Rudlovský potok	20109 0 0
		Nemocnica	10113 8 0
		Mesto – východ*	20114 6 1
		Stará Kopa - Turička	20116 2 0
		Uhlisko	20117 1 0
		Smrečina	20118 9 0
		Sídliisko SNP	20119 7 0
		Urpín*	20120 1 1
		Stará Fončorda*	20125 1 2
		Štiavničky	20126 0 0
		Školský areál - nová nemocnica	20127 8 0
		Vysielač*	20129 4 2
		02	Radvaň
Trieda Hradca Králové*	28042 9 2		
Majer	20115 4 0		
Urpín*	20120 1 2		
Stará Radvaň	20122 7 0		
Radvaň	20124 3 0		
Stará Fončorda*	20125 1 1		
Fončorda - Internátna	20130 8 0		
Fončorda - Tuská	20131 6 0		
Pršany	20132 4 0		
Suchý vrch	20133 2 0		
Nemecký vrch	20135 9 0		
Mútno - Králiky	20136 7 0		
Trieda Hradca Králové*	28042 9 1		
Fončorda - Mládežnícka	28045 3 0		
03	Kostiviarska	Vartovka	20121 9 0
		Kráľová	20123 5 0
		Mesto – sever*	20108 1 2
		Vysielač*	20129 4 1
		Kostiviarska	20145 6 0
		Jakub	20144 8 0

<sup>1</sup> Štatistický úrad SR v spolupráci s Ministerstvom vnútra SR, 2003

Čís.	Katastrálne územia	Urbanistické obvody	Kód UO
04	Sásová	Sásová I	20110 3 0
		Dolina Baranovo	20111 1 0
		Sásová II	28043 7 0
		Rudlová I	20112 0 0
		Rudlová II	28044 5 0
05	Podlavice	Podlavice-Skubín*	20128 6 1
		Podlavice – Skubín*	20128 6 2
		Pod Suchým vrchom	20134 1 0
06	Kremnička	Kremnička	20138 3 0
		Rakytovce	20139 1 0
07	Senica	Mesto – východ*	20114 6 2
		Senica	20141 3 0
08	Šalková	Šalková	20140 5 0
09	Uľanka	Uľanka	26642 6 0

\* takto označené UO spadajú do 2 alebo viac katastrálnych území

- b) urbanistických obvodov podľa vymedzenia pre posledné Sčítanie ľudu, domov a bytov k 26.5.2001 (pozri grafickú schému), a to:

Tab. B.1.1-2 Urbanistické obvody mesta Banská Bystrica

Por. číslo UO (podľa ŠÚ SR) <sup>2</sup>	Por. číslo UO (podľa PaR) <sup>3</sup>	Kód UO	Názov UO	Charakter UO
01	01	20106 5 0	Banská Bystrica - HJ	O
02	02	20107 3 0	Pri parku	V
03	03	20108 1 1	Mesto – sever <sup>4</sup>	O
		20108 1 2		
04	04	20109 0 0	Rudlovský potok	O
05	05	20110 3 0	Sásová I	O
06	06	20111 1 0	Dolina Baranovo	L
07	07	20112 0 0	Rudlová I	O
08	08	10113 8 0	Nemocnica	V
09	09	20114 6 1	Mesto – východ <sup>5</sup>	P
		20114 6 2		
10	10	20115 4 0	Majer	P
11	11	20116 2 0	Stará Kopa - Turička	L
12	12	20117 1 0	Uhlisko	O
13	13	20118 9 0	Smrečina	P
14	14	20119 7 0	Sídlisko SNP	O
15	15	20120 1 1	Urpín <sup>6</sup>	R
		20120 1 2		
16	16	20121 9 0	Vartovka	L
17	17	20122 7 0	Stará Radvaň	D
18	18	20123 5 0	Kráľová	P
19	19	20124 3 0	Radvaň	O

Por. číslo UO	Por. číslo UO	Kód UO	Názov UO	Charakter
---------------	---------------	--------	----------	-----------

<sup>2</sup> Číslovanie použité v návrhu ÚPN na základe požiadaviek Zadania

<sup>3</sup> Číslovanie použité v prieskumoch a rozboroch pre ÚPN

<sup>4</sup> UO Mesto – sever je v dôsledku nezrovnalostí medzi hranicou UO a k.ú. rozčlenený do dvoch k.ú., a to: 20108 1 1 – k.ú. Banská Bystrica, 20108 1 2 - k.ú. Kostíviarska,

<sup>5</sup> UO Mesto – východ je v dôsledku nezrovnalostí medzi hranicou UO a k.ú. rozčlenený do dvoch k.ú., a to: 20114 6 1 – k.ú. Banská Bystrica, 20114 6 2 - k.ú. Senica,

<sup>6</sup> UO Urpín je v dôsledku nezrovnalostí medzi hranicou UO a k.ú. rozčlenený do dvoch k.ú., a to: 20120 1 1 – k.ú. Banská Bystrica, 20120 1 2 - k.ú. Radvaň,

(podľa ŠÚ SR) <sup>7</sup>	(podľa PaR) <sup>8</sup>			UO
20	20	20125 1 1	Stará Fončorda <sup>9</sup>	O
		20125 1 2		
21	21	20126 0 0	Štiavničky	R
22	22	20127 8 0	Školský areál - nová nemocnica	V
23	23	20128 6 1	Podlavice-Skubín <sup>10</sup>	O
		20128 6 2		
24	24	20129 4 1	Vysielač <sup>11</sup>	Z
		20129 4 2		
25	25	20130 8 0	Fončorda - Internátna	O
26	26	20131 6 0	Fončorda - Tulská	O
27	27	20132 4 0	Pršany	X
28	28	20133 2 0	Suchý vrch	R
29	29	20134 1 0	Pod Suchým vrchom	Z
30	30	20135 9 0	Nemecký vrch	L
31	31	20136 7 0	Mútno - Králiky	R
33	32	20138 3 0	Kremnička	N
34	33	20139 1 0	Rakytovce	N
35	34	20140 5 0	Šalková	N
36	35	20141 3 0	Senica	P
39	36	20144 8 0	Jakub	N
40	37	20145 6 0	Kostiviarska	N
41	38	26642 6 0	Uľanka	N
46	39	28041 1 0	Graniar	O
47	40	28042 9 1	Trieda Hradca Králové <sup>12</sup>	O
		28042 9 2		
49	41	28044 5 0	Rudlová II	O
48	42	28043 7 0	Sásová II	O
50	43	28045 3 0	Fončorda - Mládežnícka	O

označenie UO s rozdielmi v číslovaní

**Charakter UO**

O – obytný  
 N – obytný - odlúčený  
 V – vybavenostný  
 R - rekreačný  
 Z – poľnohospodársky  
 P – priemyselný  
 D – dopravný  
 L – lesný  
 X – rezerva

Pozn.: Pôvodné UO: 32 – Malachov (20137 1 N)<sup>13</sup>, 37 – Kynceľová (20142 2 O)<sup>14</sup>, 38 – Nemce (20143 2 N)<sup>15</sup>, 42 – Vlkanová (26989 2 N)<sup>16</sup>, 43 – Vlkanová-Priemysel (27690 2 P) a 44 – Hronsek (21974 2 N)<sup>17</sup> boli zrušené v dôsledku odčlenenia pôvodných miestnych častí od Banskej Bystrice.

<sup>7</sup> Číslovanie použité v návrhu ÚPN na základe požiadaviek Zadania

<sup>8</sup> Číslovanie použité v prieskumoch a rozboroch pre ÚPN

<sup>9</sup> UO Stará Fončorda je v dôsledku nezrovnalostí medzi hranicou UO a k.ú. rozčlenený do dvoch k.ú., a to: 20125 1 2 - k.ú. Banská Bystrica, 20120 1 1 - k.ú. Radvaň,

<sup>10</sup> UO Podlavice-Skubín je v dôsledku nezrovnalostí medzi hranicou UO a k.ú. rozčlenený do dvoch k.ú., a to: 20128 6 1 - k.ú. Podlavice, 20128 6 2 - k.ú. Skubín,

<sup>11</sup> UO Vysielač je v dôsledku nezrovnalostí medzi hranicou UO a k.ú. rozčlenený do dvoch k.ú., a to: 20129 4 2 - k.ú. Banská Bystrica, 20129 4 1 - k.ú. Kostiviarska,

<sup>12</sup> UO Vysielač je v dôsledku nezrovnalostí medzi hranicou UO a k.ú. rozčlenený do dvoch k.ú., a to: 28042 9 2 - k.ú. Banská Bystrica, 28042 9 1 - k.ú. Radvaň,

<sup>13</sup> Pôvodná miestna časť Banskej Bystrice – Malachov bola odčlenená ku dňu 1.1.1993,

<sup>14</sup> Pôvodná miestna časť Banskej Bystrice – Kynceľová bola odčlenená ku dňu 23.11.1990),

<sup>15</sup> Pôvodná miestna časť Banskej Bystrice – Nemce bola odčlenená ku dňu 23.11.1990,

<sup>16</sup> Pôvodná miestna časť Banskej Bystrice – Vlkanová bola odčlenená ku dňu 23.11.1990,

<sup>17</sup> Pôvodná miestna časť Banskej Bystrice – Hronsek bola odčlenená ku dňu 1.1.1993.

### B.1.2. Časti mesta a urbanistické obvody

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky podľa § 7 ods. 2 zákona SNR č. 517/1990 Zb. o územnom a správnom členení SR uverejnilo zoznam obcí a ich častí opatrením č. 28/1996 Ministerstva vnútra SR z 24. novembra 1995. V tomto zozname je uvedených 16 častí mesta, ktorých hranice nie sú graficky ani územne vymedzené.

Pre potreby spracovania ÚPN mesta Banská Bystrica boli takto stanovené časti mesta upravené tak, aby pozostávali bezo zvyšku z jedného alebo viacerých presne územne vymedzených urbanistických obvodov ŠÚ SR<sup>18 19</sup>. Už v rámci riešenia konceptu ÚPN mesta Banská Bystrica boli takéto hranice častí mesta (a v rámci nich aj urbanistických obvodov) čiastočne upravené tak, aby v súlade s navrhovanými funkčnými plochami a dopravnými líniami vytvárali logický celok.

Výnimky z tejto zásady tvoria:

- časti mesta Podlavice a Skubín, ktoré obe ležia na území jediného urbanistického obvodu Podlavice-Skubín,
- časti mesta Banská Bystrica a Senica, z ktorých do každej územne prináleží časť UO 09 Mesto-východ,
- časti mesta Banská Bystrica a Radvaň, z ktorých do každej územne prináleží časť UO 15 Urpín.

Vzájomný vzťah takto stanovených častí mesta a urbanistických obvodov je uvedený v nasledujúcej tabuľke a priloženej grafickej schéme.

Tab. B.1.2-1 Vzťah častí mesta a urbanistických obvodov

Časť mesta		Urbanistický obvod	
Číslo	Názov	Číslo	Názov
I	Banská Bystrica	01	Banská Bystrica – historické jadro
		02	Pri parku
		03	Mesto-sever
		04	Rudlovský potok
		08	Nemocnica
		09	Mesto-východ (časť)
		11	Stará Kopa - Turička
		12	Uhlisko
		13	Smrečina
		14	Sídlisko SNP
		15	Urpín (časť)
		21	Štiavničky
		22	Školský areál – nová nemocnica
		24	Vysielač (časť)
46	Graniar		
II	Iliaš	16	Vartovka
III	Jakub	39	Jakub
IV	Kostiviarska	40	Kostiviarska
		24	Vysielač (časť)
Časť mesta		Urbanistický obvod	

<sup>18</sup> Časti mesta vymedzené v ÚPN mesta Banská Bystrica výhradne pre účely ÚPN mesta, nekorešpondujú s mestskými časťami stanovenými v Štatúte Mesta Banská Bystrica, Prvá časť – Postavenie mesta, Čl.1 – Územie mesta, ods.2.

<sup>19</sup> Výnimku tvoria UO 9 Mesto-východ a UO 23 Podlavice-Skubín, ktoré takýmto spôsobom nebolo možné jednoznačne priradiť k niektorej z častí mesta. Časť UO 24 Vysielač s jestvujúcou zástavbou bola pre potreby ÚPN mesta priradená k UO 46 Graniar (ČM I Banská Bystrica)..

Číslo	Názov	Číslo	Názov
V	Kráľová	18	Kráľová
VI	Kremnička	33	Kremnička
VII	Majer	10	Majer
VIII*	Podlavice	23	Podlavice-Skubín (časť)
IX	Radvaň	15	Urpín (časť)
		17	Stará Radvaň
		19	Radvaň
		20	Stará Fončorda
		25	Fončorda-Internátna
		26	Fončorda-Tulská
		27	Pršany
		28	Suchý vrch
		30	Nemecký vrch
		31	Mútno-Králiky
		47	Trieda Hradca Kráľové
		50	Fončorda-Mládežnícka
		34	Rakytovce
X	Rakytovce		
XI	Rudlová	07	Rudlová I
		49	Rudlová II
XII	Sásová	05	Sásová I
		06	Dolina Baranovo
		48	Sásová II
XIII	Senica	09	Mesto-východ (časť)
		36	Senica
XIV*	Skubín	23	Podlavice-Skubín (časť)
		29	Pod Suchým vrchom
XV	Šalková	35	Šalková
XVI	Uľanka	41	Uľanka

\* Zo štatistických alebo technických dôvodov sú v niektorých tabuľkách ČM VIII Podlavice a ČM XIV Skubín zlúčené do ČM VIII/XIV Podlavice-Skubín.