

A 5./ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov

Volebný obvod č. 7

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica a v zmysle uznesenia č. 1224/2014-MsZ zo dňa 11.02.2014, ktorým bol schválený spôsob prevodu nehnuteľností – priamy predaj, zverejnilo zámer predat' nehnuteľný majetok priamym predajom :

Pozemky: par. č. C KN 2132/30 – orná pôda o výmere 452 m², podiel 1/1
par. č. C KN 2133 – orná pôda o výmere 209 m², podiel 1/1
Kat. územie: Sásová

Zámer predat' pozemky priamym predajom bol zverejnený od 27.02.2014 do 17.03.2014 na internetovej stránke www.banskabystrica.sk a na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v Banskobystrickom ECHU dňa 27.02.2014. Ponuky sa prijímali do 17.03.2014 do 10,00 hod. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutočnilo dňa 18.03.2014, na MsÚ, 3. poschodie, v kancelárii č. 327.

Predmet priameho predaja :

Pozemky: par. č. C KN 2132/30 – orná pôda o výmere 452 m², podiel 1/1
par. č. C KN 2133 – orná pôda o výmere 209 m², podiel 1/1
Kat. územie: Sásová
Lokalita: medzi ulicami Pod Hôrkou a Chabenecká
Účel: výstavba rodinného domu
Cena: minimálna cena pozemkov bola stanovená na základe ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 1/2014 vypracovaného Ing. Júliusom Kračúnom zo dňa 03.01.2014 vo výške **23 200,- €**

Požiadavka na obsah ponuky :

- identifikačné údaje
- predmet prevodu
- cenová ponuka, ktorá nesmie byť nižšia ako 23 200,- €
- účel využitia pozemkov
- čestné vyhlásenie-§ 9a zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znp.

Ponuky v stanovenej lehote predložili so splnením všetkých požiadaviek nasledovní záujemcovia:

1/ Pavel Horváth, vo výške 25 157,- €

2/ Ing. Ivan Luby, vo výške 23 510,- €

Na základe vyhodnotenia predložených ponúk navrhujeme odpredaj pozemku pre:

Pavla Horvátha vo výške 25 157,- €.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 05.05.2014 odporúča prevod nehnuteľnosti schváliť na MsZ 20.05.2014.

Prevod nehnuteľností priamym predajom je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9 ods. 2, písm c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

A 5./ PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov**Volebný obvod č. 7**

Vít'az priameho predaja	Pozemky	Kat. územie	Cena
Pavel Horváth vo výlučnom vlastníctve	par. č. C KN 2132/30 – orná pôda o výmere 452 m ² , podiel 1/1 par. č. C KN 2133 – orná pôda o výmere 209 m ² , podiel 1/1	Sásová	25 157,- €

Prevod nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ktorý sa realizuje priamym predajom. Vít'az priameho predaja nie je osobou uvedenou v § 9a ods.6 zák. č. 138/1991 Zb. v znp.. Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 1/2014 zo dňa 03.01.2014 podľa vyhl. MS SR č. 492/2004 Z.z. v znp., ktorá nepresiahla 40 000,- eur. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 27.02.2014 do 17.03.2014 a v Banskobystrickom ECHU dňa 27.02.2014.