

Dôvodová správa

k bodu programu: Dodatok č. 3 Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica

- I. Návrh Dodatku č.3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica sa predkladá v zmysle uznesenia MsZ č. 1272/2014 – MsZ zo dňa 11.02.2014.
- II. Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica je spracovaný v súlade s § 1, § 11, ods. 4, písm. a) zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v náväznosti na § 9, ods. 1 zák. SNR č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom Mesta Banská Bystrica.
- III. K bodu 1 článku 1:
Hlavným dôvodom vypracovania dodatku č.3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica je skvalitnenie procesov predaja a nájmu pozemkov vo vlastníctve mesta a zvýšenie informovanosti občanov v oblasti zmien právnych vzťahov k nehnuteľnému majetku mesta prostredníctvom občianskych výborov a občianskych rád v súlade so Štatútom Výborov a Občianskych rád v meste Banská Bystrica. Dodatok č. 3 zavádza povinnosť pri predajoch a nájmoch pozemkov vo vlastníctve mesta, vyžadovať aj stanovisko príslušného výboru mestskej časti. V dodatku sú explicitne pomenované prípady podľa účelu predaja a nájmu, ktoré zásadným spôsobom neovplyvňujú kvalitu verejného života v jednotlivých volebných obvodoch a preto sa v uvedených prípadoch stanovisko príslušného výboru mestskej časti nevyžaduje.
- IV. Návrh dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica bol prerokovaný na komisii MsZ pre územný rozvoj dňa 24.4.2014 a na komisii MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť dňa 05.05.2014. Komisie odporúčajú návrh dodatku schváliť na MsZ 20.05.2013.
- V. Ekonomický dopad na rozpočet mesta bude v závislosti od rozsahu prenajímaného a predávaného majetku.