

**A3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 4**

**Žiadateľ:** Jaroslav Wolf  
**Pozemok:** par. č. C KN 2943/4 – zastavané plochy a nádvoría  
**Výmera:** 70 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Radvaň  
**Ulica:** Pršianska cesta  
**Účel:** záhrada  
**Stanovisko komisií MsÚ:**  
Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.11.2013 odpredaj odporučila pod bodom 2.j.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadateľ je podľa listu vlastníctva č. 2691 výlučným vlastníkom nehnuteľností – rodinného domu Pršianska cesta s. č. 2419 a pivárne s. č. 6909, spolu s pozemkami par. č. C KN 2944, 2945/1, 2945/2 a 2945/3, spolu o výmere 773 m<sup>2</sup>, kat. územie Radvaň – Pršianska cesta. Novovytvorený pozemok par. č. C KN 2943/4, zameraný geometrickým plánom č. 34987886-07/14, over. Okresným úradom Banská Bystrica, Katastrálny odbor dňa 05.03.2014, vytvorený z pozemku par. č. E KN 16/1, kat. územie Radvaň (Pršianska cesta) sa nachádza v bezprostrednej blízkosti v texte citovaných nehnuteľností vedených na liste vlastníctve žiadateľa. Pozemok par. č. E KN 16/1-záhrady o výmere celkom 461 m<sup>2</sup> je podľa listu vlastníctva č. 5982 v celosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Prevodom novovytvoreného pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľa dôjde k jeho sceleniu s pozemkom 2945/2, ktorý je v celosti v jeho výlučnom vlastníctve.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

**Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 05.05.2014 odporúča** spôsob prevodu nehnuteľnosti schváliť na MsZ 20.05.2014.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 4**

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
par. č. C KN 2943/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 m <sup>2</sup>	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znp.