

A1.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Róbert Dianiška
Pozemky: novovytvorené par. č. C KN 80/5 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 20 m²
C KN 80/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 43 m²
C KN 80/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 42 m²
Výmera: 105 m²
Kat. územie: Podlavice
Ulica: Skubínska cesta
Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou rodinného domu s dvorom
Stanovisko komisií MsÚ:
Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.04.2014 odpredaj odporučila pod bodom 2.f.
Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska – CMN.sk 55,- € za m²

Navrhovaná cena: 5 775,- € (55,- € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 1.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa článku 10 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom za orientačnú sa považuje cena zistená v Cenovej mape nehnuteľností Slovenska – CMN.Sk.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 09.06.2014 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na MsZ 24.06. 2014.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

**PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemku zastavaného stavbou vo
A1.2/ vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím
umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
Róbert Dianiška	par. č. C KN 80/5 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 20 m ² , par. č. C KN 80/6 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 43 m ² , par. č. C KN 80/7 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 42 m ²	Podlavice	5 775,00 €

Prevod nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

Pozemok par. č. C KN 80/6 je zastavaný stavbou rod. domu súp. č. 2894 a na pozemkoch par. č. C KN 80/5, C KN 80/7 je dvor.

Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.