

# A 8./ **ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI na základe obchodnej verejnej súťaže**

## Volebný obvod č. 4

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica a v zmysle uznesenia č. 1362/2014-MsZ zo dňa 27. mája 2014 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosť – pozemok par. č. C KN 706/1 – záhrady o výmere 3355 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v katastrálnom území Kremnička, vo výlučnom vlastníctve mesta Banská Bystrica. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 29.05.2014 do 16.06.2014 na internetovej stránke [www.banskabystrica.sk](http://www.banskabystrica.sk), na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a v týždenníku ECHO dňa 28.05.2014. Návrhy sa prijímali do 16.06.2014 do 09.00 hod. Dňa 17.06.2014 sa uskutočnilo zasadnutie výberovej komisie, ktorá bola vymenovaná primátorom Mesta Banská Bystrica dňa 19.05.2014 za účelom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Predmet obchodnej verejnej súťaže:** predaj pozemku par. č. 706/1, k.ú. Kremnička

## Volebný obvod č. 4

### **OVS**

**Pozemok :** Par. č. CKN 706/1 – záhrady, vedená na LV č. 159 vo výlučnom vlastníctve mesta Banská Bystrica  
**Výmera:** 3355 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Kremnička  
**Ulica:** Miestna časť Rakytovce  
**Účel využitia:** Výstavba RD  
**Cena:** Minimálna cena pozemkov bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 24/2014 zo dňa 26.03.2014 vo výške 53.000,00 €.

**Požiadavka na obsah ponuky:**

- identifikačné údaje
- predmet prevodu
- cenová ponuka
- čestné vyhlásenia
- zloženie zábezpeky

**Návrh v stanovenej lehote predložili návrh piati žiadatelia ktorí splnili všetky podmienky OVS, vrátane zloženia zábezpeky :**

**1.**

<b>Žiadateľ:</b>	<b>Peter Ružbacký Erika Ružbacká,</b>
<b>Navrhovaná cena:</b>	<b>77 100,00 €</b>

**2.**

<b>Žiadateľ:</b>	<b>Peter Bauko</b>
<b>Navrhovaná cena:</b>	<b>75 487,50 €</b>

**3.**

<b>Žiadateľ:</b>	<b>Marián Filkor</b>
<b>Navrhovaná cena:</b>	<b>71 999,00 €</b>

**4.**

<b>Žiadateľ:</b>	<b>Peter Krajči</b>
<b>Navrhovaná cena:</b>	<b>67 101,00 €</b>

5.

<i>Žiadateľ:</i>	<b>Michal Vigaš, Marek Sarnovský,</b>
<i>Navrhovaná cena:</i>	<b>60 200,00 €</b>

Vyhodnocovacia komisia odporúča uzatvoriť kúpnu zmluvu s **uchádzačom č. 1** - Petrom Ružbackým a Erikou Ružbackou **za cenu 77 100,00,00 €**.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 8./ ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI na základe obchodnej verejnej súťaže****Volebný obvod č. 4**

Vít'az OVS	Nehuteľnosť	Cena
<b>Peter Ružbacký, Erika Ružbacká,</b>	Pozemok - par. č. CKN 706/1 – záhrady, o výmere 3355 m <sup>2</sup> , vedená na LV č. 159, kat. územie Kremnička, vo výlučnom vlastníctve mesta Banská Bystrica.	<b>77.100,00 €</b>

Prevod nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 1, písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, ktorý sa realizuje na základe obchodnej verejnej súťaže. Zámer prevodu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 29.05.2014 do 16.06.2014 a v Banskobystrickom ECHU dňa 28.05.2014.