

C 3/ ZMENA UZNESENIA

Zmena Uznesenia zo dňa 30. júna 2014 číslo 1405/2014 – MsZ

Text :

A 5.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – stavby a pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 6**

Žiadateľ	Stavby, pozemky	Kat. územie	Cena
PENTECH s.r.o., Družby 22, 974 04 Banská Bystrica, IČO 43 908 896	spevnené plochy na pozemkoch par. č. C KN 942/2 a par. č. C KN 943/80 o rozlohe spolu 1977 m ² a pozemky par. č. C KN 942/2 - ostatné plochy o výmere 1609 m ² par. č. C KN 943/80 - ostatné plochy o výmere 457 m ²	Radvaň	104 361,98 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Prevádzané pozemky so spevnenými plochami na predmetných pozemkoch, sú v bezprostrednej blízkosti stavby polyfunkčnej budovy vo vlastníctve žiadateľa. Účelom odkúpenia je ich využitie na obslužné a parkovacie plochy pri polyfunkčnej budove. Žiadateľ sa zaväzuje zriadiť v prospech Mesta Banská Bystrica bezodplatné vecné bremeno na predmetné pozemky, ktoré spočíva v jeho povinnosti ako povinného z vecného bremena strpieť:

1. Prechod verejnosti cez pozemky par. č. C KN 942/1, C KN 942/2, C KN 943/80, v neobmedzenom čase, v rozsahu stanovenom v samostatnom geometrickom pláne (geometrický plán č. 32010087-22/2014)
2. Parkovanie motorovými vozidlami verejnosti na par. č. C KN 942/2 - ostatné plochy o výmere 1609 m² v dňoch pondelok až nedeľa, v čase od 19.00 hod. do 7.00 hod..

Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od **6. júna 2014 do 30. júna 2014.**

Za text:

A 5.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – stavby a pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 6**

Žiadateľ	Stavby, pozemky	Kat. územie	Cena
PENTECH s.r.o., Družby 22, Banská Bystrica, IČO 43 908 896	spevnené plochy na pozemkoch par. č. C KN 942/2 a par. č. C KN 943/80 o rozlohe spolu 1977 m ² a pozemky par. č. C KN 942/2 - ostatné plochy o výmere 1609 m ² par. č. C KN 943/80 - ostatné plochy o výmere 457 m ²	Radvaň	104 361,98 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Prevádzané pozemky so spevnenými plochami na predmetných pozemkoch, sú v bezprostrednej blízkosti stavby polyfunkčnej budovy vo vlastníctve žiadateľa. Účelom odkúpenia nehnuteľností je ich využitie na obslužné a parkovacie plochy pri polyfunkčnej budove. Predmetné parkovacie miesta umožní žiadateľ užívať občanom okolitých nehnuteľností mimo prevádzky polyfunkčnej stavby, t.j. denne v čase od 19.00 hod. do 7.00 hod. Žiadateľ súhlasí so zriadením bezodplatného vecného bremena na predmetný pozemok v prospech oprávneného - Mesta Banská Bystrica, ktoré spočíva v povinnosti žiadateľa - povinného z vecného bremena: Strpieť prechod verejnosti pešo cez pozemky par. č. C KN 942/1, C KN 942/2, v neobmedzenom čase, v

rozsahu stanovenom v geometrickom pláne (geometrický plán č. 32010087-22/2014).
Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.
Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 06.06.2014 do 30.06.2014 a od 22.08.2014 do 09.09.2014.**

Zdôvodnenie:

Návrh na zmenu uznesenia sa predkladá z dôvodu opravy a zosúladenia rozsahu vecného bremena s rozsahom uvedeným v geometrickom pláne č. 32010087-22/2014 a čestnom prehlásení žiadateľa zo 14.3.2014.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2014 odporúča zmenu uznesenia schváliť na rokovaní MsZ.

Zmenu uznesenia je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

C 3/ ZMENA UZNESENIA

Zmena Uznesenia zo dňa 30. júna 2014 číslo 1405/2014 – MsZ

Text :

A 5.2/ **PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – stavby a pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa****Volebný obvod č. 6**

Ziadateľ	Stavby, pozemky	Kat. územie	Cena
PENTECH s.r.o., Družby 22, 974 04 Banská Bystrica, IČO 43 908 896	spevnené plochy na pozemkoch par. č. C KN 942/2 a par. č. C KN 943/80 o rozlohe spolu 1977 m ² a pozemky par. č. C KN 942/2 - ostatné plochy o výmere 1609 m ² par. č. C KN 943/80 - ostatné plochy o výmere 457 m ²	Radvaň	104 361,98 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Prevádzané pozemky so spevnenými plochami na predmetných pozemkoch, sú v bezprostrednej blízkosti stavby polyfunkčnej budovy vo vlastníctve žiadateľa. Účelom odkúpenia je ich využitie na obslužné a parkovacie plochy pri polyfunkčnej budove. Žiadateľ sa zaväzuje zriadiť v prospech Mesta Banská Bystrica bezodplatné vecné bremeno na predmetné pozemky, ktoré spočíva v jeho povinnosti ako povinného z vecného bremena strpieť:

1. Prechod verejnosti cez pozemky par. č. C KN 942/1, C KN 942/2, C KN 943/80, v neobmedzenom čase, v rozsahu stanovenom v samostatnom geometrickom pláne (geometrický plán č. 32010087-22/2014)
2. Parkovanie motorovými vozidlami verejnosti na par. č. C KN 942/2 - ostatné plochy o výmere 1609 m² v dňoch pondelok až nedeľa, v čase od 19.00 hod. do 7.00 hod..

Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od **6. júna 2014 do 30. júna 2014**.

Za text:

A 5.2/ **PREVOD NEHNUTEĽNOSTÍ – stavby a pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa****Volebný obvod č. 6**

Ziadateľ	Stavby, pozemky	Kat. územie	Cena
PENTECH s.r.o., Družby 22, 974 04 Banská Bystrica, IČO 43 908 896	spevnené plochy na pozemkoch par. č. C KN 942/2 a par. č. C KN 943/80 o rozlohe spolu 1977 m ² a pozemky par. č. C KN 942/2 - ostatné plochy o výmere 1609 m ² par. č. C KN 943/80 - ostatné plochy o výmere 457 m ²	Radvaň	104 361,98 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Prevádzané pozemky so spevnenými plochami na predmetných pozemkoch, sú v bezprostrednej blízkosti stavby polyfunkčnej budovy vo vlastníctve žiadateľa. Účelom odkúpenia nehnuteľností je ich využitie na obslužné a parkovacie plochy pri polyfunkčnej budove. Predmetné parkovacie miesta umožní žiadateľ užívať občanom okolitých nehnuteľností mimo prevádzky polyfunkčnej stavby, t.j. denne v čase od 19.00 hod. do 7.00 hod. Žiadateľ súhlasí so zriadením bezodplatného vecného bremena na predmetný pozemok v prospech oprávneného - Mesta Banská Bystrica, ktoré spočíva v povinnosti žiadateľa - povinného z vecného bremena: Strpieť prechod verejnosti pešo cez pozemky par. č. C KN 942/1, C KN 942/2, v neobmedzenom čase, v rozsahu stanovenom v geometrickom pláne (geometrický plán č. 32010087-22/2014).

Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od **06.06.2014 do 30.06.2014 a od 22.08.2014 do 09.09.2014**.